

修 繕 仕 様 書

1. 件 名 市川市大柏出張所及び共用部照明器具LED化修繕
2. 施工場所 市川市南大野2丁目3番19号 市川市大柏出張所
3. 施工期間 令和8年9月14日～令和8年10月30日
4. 修繕概要 大柏出張所及び共用部に設置されている室内照明器具をLED照明に交換するもの。
5. 添付資料
 - (1)別紙1 施工場所案内図
 - (2)別紙2 照明器具配置図
 - (3)別紙3 数量表
 - (4)別紙4 着手届
 - (5)別紙5 完了届
6. 適応法令及び規格
 - ・労働安全衛生法、施行令、規則その他関係法令及び規格を遵守すること。
7. 施工条件
 - (1)作業日は大柏出張所の閉所日(祝日は除く)とし、共用部分は大野公民館の運営に支障のないように行うこと。また、作業時間は、原則午前8時45分から午後5時まで可能とするが、市監督職員と協議のうえ決定すること。
 - (2)修繕箇所以外の部品撤去を必要とする場合は、事前に市監督職員と協議し決定すること。
 - (3)修繕内容に変更が生じた場合、事前に市監督職員と協議し決定すること。
 - (4)修繕に起因して不具合が発生した場合には、作業を速やかに中止し、市監督職員へ報告するとともに、受注者の責任において復旧すること。
 - (5)仕様書、契約書等に明記のない事項及び疑義が生じた事項は、発注者と受注者がその都度協議のうえ決定すること。
8. 安全管理
 - (1)作業日は大野公民館が開館しているため、利用者等が居ながらの施工であることを配慮し、安全対策に十分配慮すること。

- (2)施設及び設備の危険性及び機構、機能を十分認識したうえで業務に携わること。
- (3)災害及び公害等の事故が発生もしくはその恐れがあると感じた場合、人命の安全確保を優先するとともに、二次被害の防止に努め、その経緯を市監督職員に報告すること。
- (4)業務に必要な資格を有した者が作業に従事し、関係法令を遵守して遺漏なきよう業務をすすめること。
- (5)使用する保護具、計器及び工具等は、事前点検のうえ、正常であることを確認して作業員の安全を確保できる体制を整備すること。
- (6)作業により周囲に危険や損害を及ぼす恐れのあるときは、万全な安全措置を講じるとともに、必要に応じて監視人・交通誘導員を置くなどして安全確保に努めること。
- (7)受注者は、作業の実施にあたり第三者に損害を及ぼしたときは、その損害を賠償するものとする。また、やむを得ず第三者に危害を及ぼしたときについても同様に対処するものとする。

9. 提出書類

- ・受注者は、修繕の施工に当たり、開始前に次に示す書類を発注者に提出すること。
 - ①着手届(別紙4 市指定様式)
 - ②業務責任者通知書
 - ③施工計画書
 - 施工体制、工程表、修繕内容及び使用する材料・機械器具等が記載されていること。
 - ④緊急時連絡体制表

10. 報告書(成果品)

- ・受注者は、当該修繕を完成させた結果として、次に掲げる成果品を発注者に提出すること。
 - ①完了報告書
 - 従事者名及び使用機器名・資材名及び数量、その他修繕に関する事項が記載されていること。
 - ②修繕写真(施工前・施工中・施工後の状況が対照できるように撮影すること)
 - ③完了届(別紙5 市指定様式)
 - ④建設廃棄物処理委託契約書及び産業廃棄物管理票(マニフェスト)
 - ⑤その他必要書類

11. 完了検査

- ・受注者は作業完了時に市の検査を受けること。検査で不十分な点があると指摘された場合は、発注者の指示に従い速やかに是正すること。

12. 留意事項

- (1)修繕に際しては安全に留意し、十分な危険防止措置を施し、無事故・無災害に努めること。

(2)疑義が生じた際は、市監督職員と協議し決定すること。

(3)本修繕により発生した廃棄物については、受注者の責任において法令等に基づいた適正な処分を行うこと。

13. 契約不適合

- ・発注者は、本契約による作業の結果が約款及び仕様書等に定めた業務責任の内容に適合しないことを認識した場合、認識した時点から1年以内の間に受注者に対する通知を行うことにより、受注者に対して不適合部分の補修を請求し、または補修に代えて若しくは補修とともに損害の賠償を請求することができる。ただし、当該不適合が受注者の責に帰すべき事由によるものであるときは除くものとする。

大柏出張所・大野公民館平面図

2階

- 埋込型 32W2灯相当

埋込型 20W2灯相当

露出型 32W1灯相当
- 非常用 埋込型 32W2灯相当

埋込型 20W1灯相当

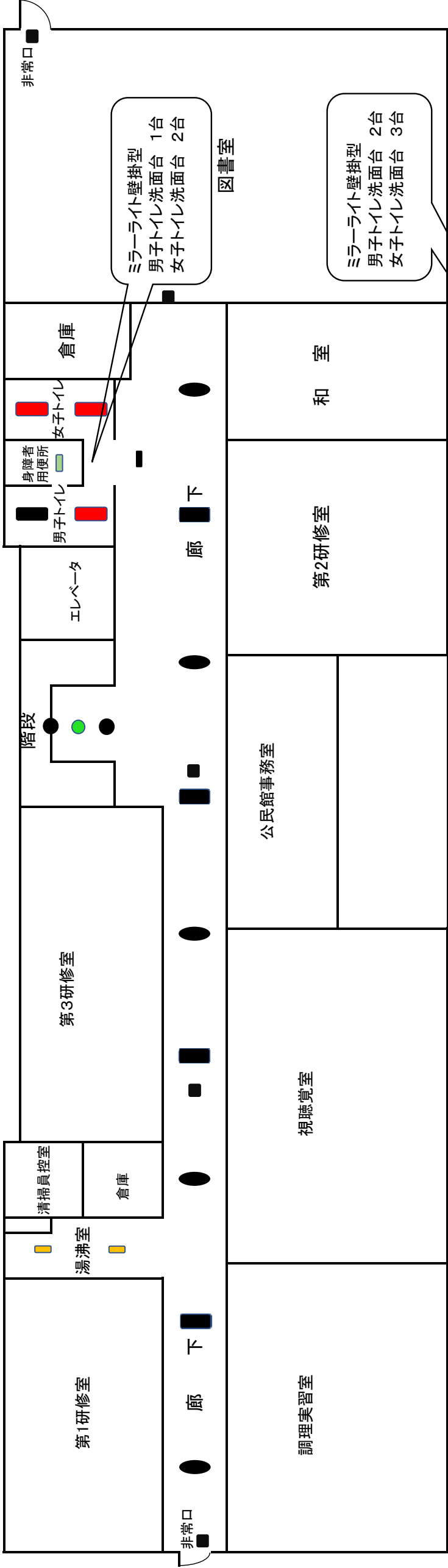
露出型 20W2灯相当
- 埋込型 40W2灯相当 和室用

非常用 低天井型 φ100

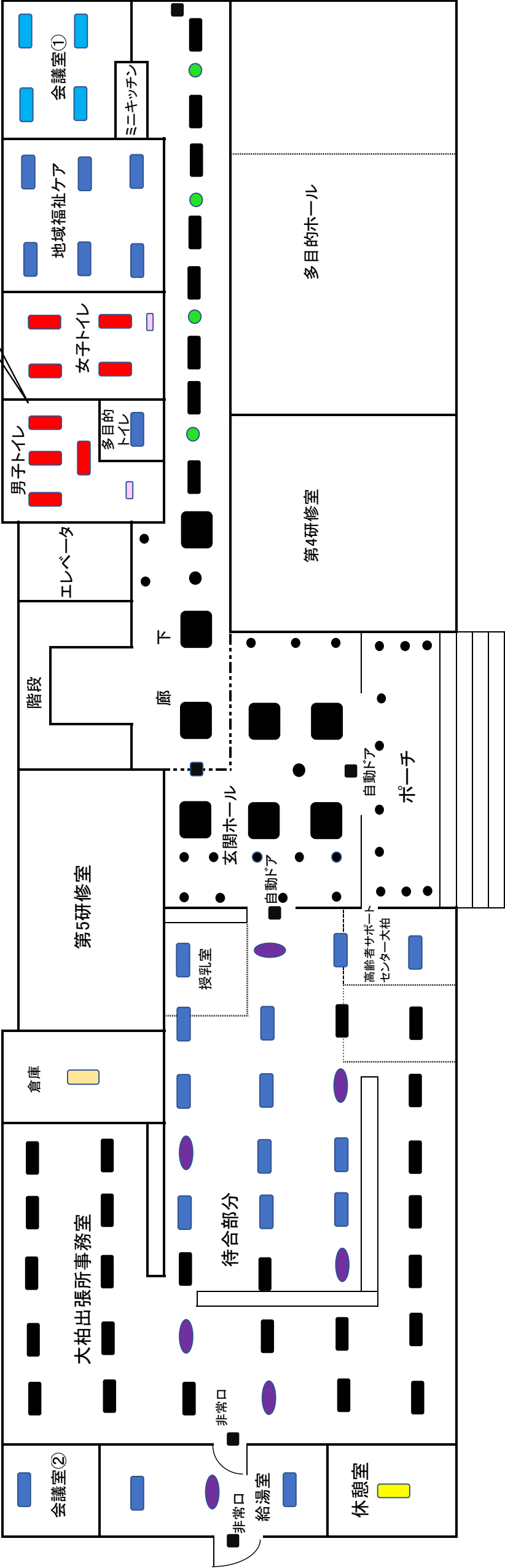
露出型 32W2灯相当
- 埋込型 32W1灯相当

露出型 32W2灯相当

黒塗りはLED化済



1階



別紙2

数 量 表

別紙3

	品 名	数量	単位
1 階	ベースライト 埋込型 3 2 W 2 灯相当 W 2 2 0	22	台
	ベースライト 非常用 埋込型 3 2 W 2 灯相当 W 2 2 0	7	台
	ベースライト 埋込型 4 0 W 2 灯相当 W 3 0 0 和室用 ※参考型番 オーデリック(株) F L R 4 0 W 2 灯相当	4	台
	ベースライト 埋込型 3 2 W 1 灯相当 W 3 0 0	8	台
	ベースライト 埋込型 2 0 W 1 灯相当 W 1 9 0	2	台
	ダウンライト 非常用 低天井型 Φ 1 0 0	4	台
	ベースライト 露出型 3 2 W 2 灯相当 W 2 3 0	1	台
	ベースライト 露出型 3 2 W 1 灯相当 W 1 5 0	1	台
	ミラーライト 壁掛型 2 0 W 1 灯相当 6 2 0 mm	5	台
2 階	ベースライト 埋込型 3 2 W 1 灯相当 W 3 0 0	3	台
	ベースライト 埋込型 2 0 W 2 灯相当 W 3 0 0	1	台
	ダウンライト 非常用 低天井型 Φ 1 0 0	1	台
	ベースライト 露出型 2 0 W 2 灯相当 W 2 3 0	2	台
	ミラーライト 壁掛型 2 0 W 1 灯相当 6 2 0 mm	3	台

共 通	交換修繕費（撤去含む）	1	式
	高所足場損料（運搬共）	1	式
	撤去品処分費	1	式
	消耗品及び雑材料	1	式
	養生費	1	式
	運搬費	1	式
	諸経費	1	式

着 手 届

令和 年 月 日

市 川 市 長

住 所

氏 名

印

下記のとおり業務に着手したので、届出をします。

1. 委託事務(事業名)

市川市大柏出張所及び共用部照明器具LED化修繕

2. 施工(納入)場所

市川市南大野2丁目3番19号 市川市大柏出張所

3. 契約年月日

令和 年 月 日

4. 契約金額

円

5. 工 期

令和 年 月 日 から

令和 年 月 日 まで

6. 着手年月日

令和 年 月 日

完 了 届

令和 年 月 日

市 川 市 長

住 所

氏 名

印

下記のとおり業務が完了したので、届出をします。

1. 委託事務(事業名)

市川市大柏出張所及び共用部照明器具LED化修繕

2. 施工(納入)場所

市川市南大野2丁目3番19号 市川市大柏出張所

3. 契約年月日

令和 年 月 日

4. 契約金額

円

5. 工 期

令和 年 月 日 から

令和 年 月 日 まで

6. 完了年月日

令和 年 月 日