

寺町公園便所修繕(R0801)仕様書

この仕様書は、市川市（以下「発注者」という。）が発注する下記の業務に関して、受注者が当該修繕を履行するために必要な事項を定めるものとする。

1 件 名 寺町公園便所修繕(R0801)

2 修 繕 目 的 寺町公園便所の修繕を行い、機能を保持することを目的とする。

3 施 行 場 所 市川市本行徳4番

4 施 行 期 間 契約日の翌日から令和9年1月29日まで

5 修 繕 内 容
本仕様書に添付の設計書のとおり

6 添 付 資 料
図面、設計書

7 報 告 書（成果品）
・着手届
・施行体制に関する書類
・出来高数量表
・使用材料表
・施行前後、施行中写真
・完了届
・その他
上記を取りまとめた報告書

8 施 行 条 件

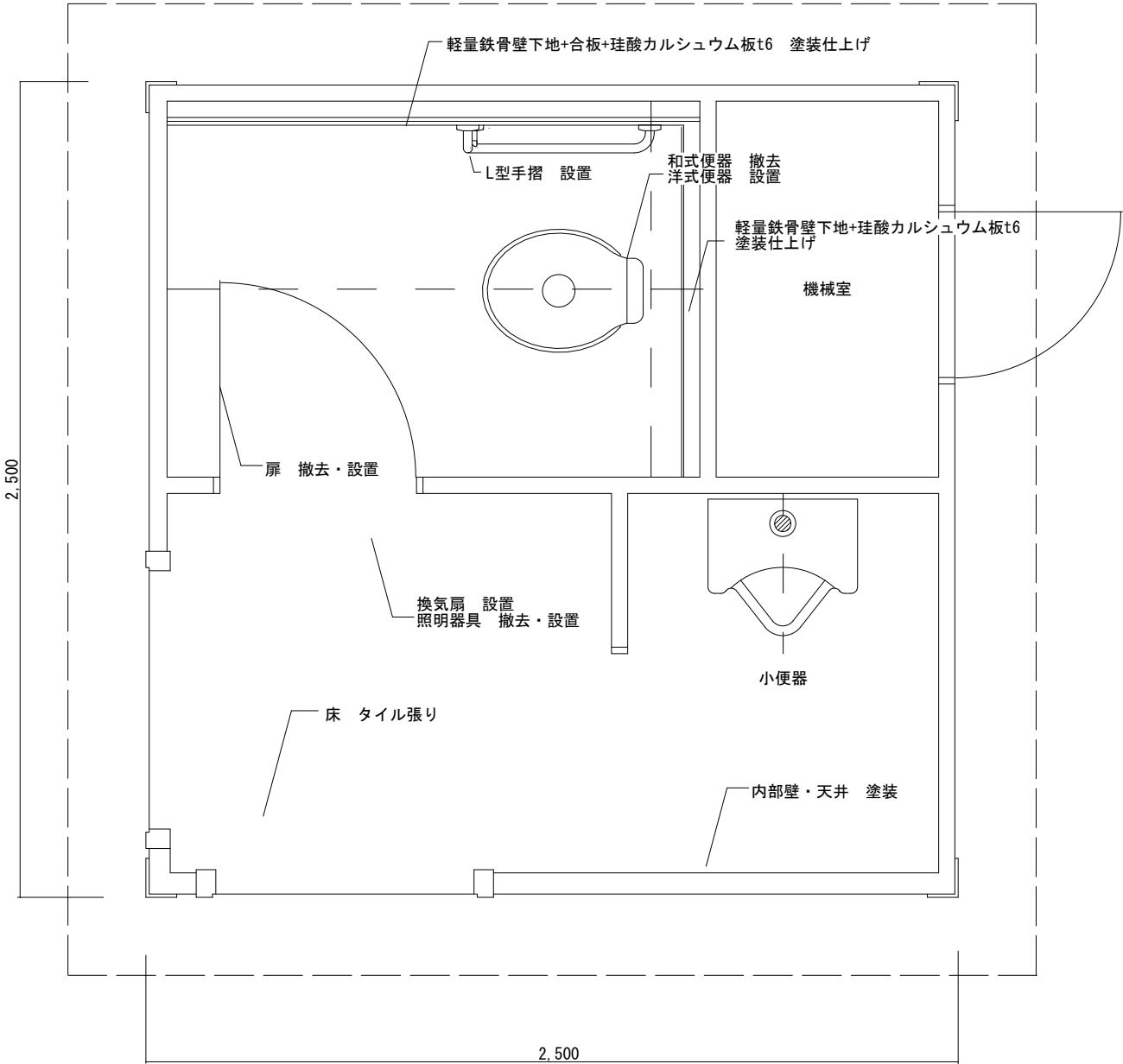
- (1) 作業をする時間帯は、原則として日曜日・祝日を除く平日8時～17時とする。
- (2) 全ての作業において、騒音、振動、及び粉塵等の抑制に努めること。
- (3) 施行期間中も公園は開放しているため、作業区域を明確にし、公園利用者が作業区域に進入しないようにバリケード等で囲うこと。
- (4) 重機の出入り、資材の搬入・搬出時等には、交通誘導員等を配置するなどの対策を講じること。
- (5) 既設便所は、図面のと通りの構造を想定している。図面と既設便所の構造が異なる場合は、監督職員に報告し、協議すること。
- (6) 近接する既設構造物（撤去対象外）がある場合は、既設構造物への影響がないように配慮すること。なお、作業実施に先立ち、近接する既設構造物の有無を確認した上で、影響防止の方法等について監督職員と協議すること。
- (7) 本修繕により発生した廃棄物は、受注者の責任において適正に処分を行い、その根拠を提出すること。
- (8) 施行場所および周辺の破損防止のため、作業や資材搬入の程度に応じた養生を行うこと。
- (9) 修繕内容に変更が生じた場合には、監督職員と協議すること。
- (10) 修繕に起因して不具合が生じた場合には、作業をすみやかに中止し、監督職員に報告するとともに、受注者の責任において復旧すること。
- (11) この仕様書に定めのない材料等が必要となった場合は、監督職員と協議すること。

9 そ の 他

- (1) 発注者は、受注者の修繕履行状況を不相当と認めた場合は、その理由を明示し修繕の改善を受注者に求めることができる。
- (2) 受注者は、修繕の履行に伴って事故が生じた場合には、直ちに発注者及び所轄警察署その他関係機関に報告するとともに応急処置を講ずるものとする。
- (3) 受注者は、この修繕の履行に当たり、発注者又は第三者に損害を及ぼした場合は、発注者の責に起因する事由による場合を除いて、その損害賠償の責を負わなければならない。
- (4) 受注者は、修繕の履行上知り得た秘密を第三者に漏らしてはならず、かつ、他の目的に使用してはならない。契約終了後も同様とする。
- (5) 修繕の履行に当たっては、労働基準法その他関係法令を遵守しなければならない。
- (6) 受注者は、施工材料等の品質管理を行わなければならない。
- (7) この仕様書に定めのない事項及び疑義の生じた事項は、発注者と受注者がその都度協議の上、決定するものとする。

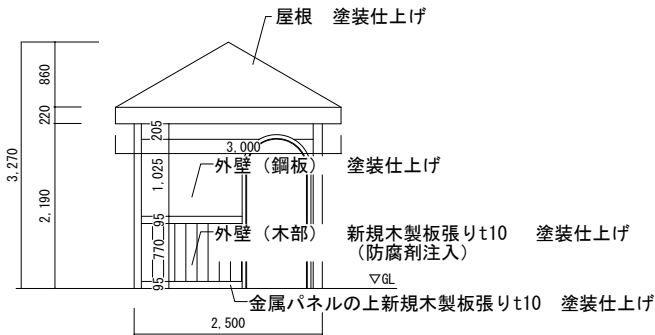
平面図・立面図・案内図

寺町公園

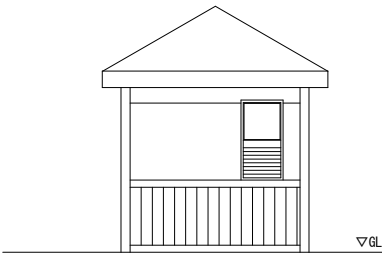


平面図 S=1/20

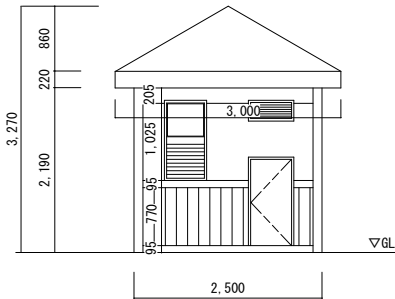
※各塗装部は高圧洗浄にて汚れ等を落とすこと。
※便器・換気扇・照明器具の設置位置は監督職員と立会の上決定すること。



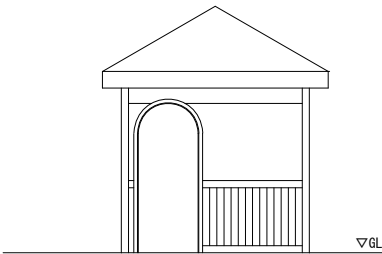
東面立面図



西面立面図



南面立面図



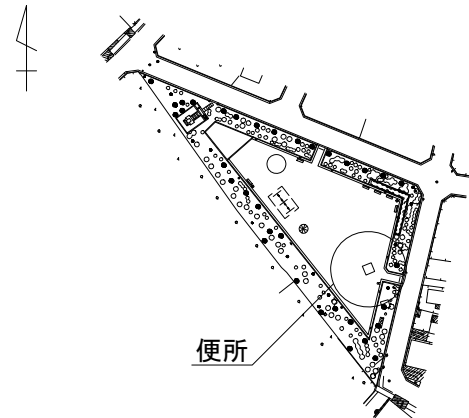
北面立面図

立面図 S=1/100



施行箇所

公園平面図 S=1/2000



便所

修繕仕様		※詳細は設計書のとおりとする。	
外壁	(鋼板部) 塗装仕上げ (木部) 新規木製板張りt10 塗装仕上げ(防腐剤注入)		
屋根	塗装仕上げ		
幕板	塗装仕上げ		
軒天井	塗装仕上げ		
内部壁	(鋼板部) 塗装仕上げ (個室内部) 軽量鉄骨壁下地+合板+珪酸カルシウム板t6 塗装仕上げ		
天井	塗装仕上げ		
床	全面タイル張り		
扉	既設撤去・新設 アルミ柱40×40、扉W500×H1800(戸当たり、非常時外開き機能付き)、鍵・丁番含む		
便器	和式便器撤去・洋式便器設置 パブリックコンパクト便器、便器・便座、二連紙巻器含む		
照明	既設撤去・LED照明設置		
換気扇	壁付け、スパイラルダクト、ウェザーカバー込		

令和8年度			
件名	寺町公園便所修繕(R0801)		
施行場所	市川市本行徳4番		
図面名	平面図・立面図・案内図		
縮尺	図示	図面番号	1/1
市川市 街づくり部 公園緑地課			

設計書

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	本修繕費	寺町公園	1.00	式			
1	直接仮設		1.00	式			
2	撤去工事		1.00	式			
3	床修繕		1.00	式			
4	内外壁補修		1.00	式			
5	建具工事		1.00	式			
6	機械設備		1.00	式			
7	電気設備		1.00	式			
	小計						
	諸経費		1.00	式			
	合計						
	消費税		10.00	%			
	総計						

修繕内訳書

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	直接仮設		1.00	式			
	外部足場	枠組み足場、掛け払い	1.00	式			
	内部足場	脚立、足場板	1.00	式			
	登り栈橋		1.00	式			
	垂直養生	メッシュシート	1.00	式			
	作業区画	カラーコーン	1.00	式			
	資材運搬	2tトラック	1.00	式			
	計						

修繕内訳書

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	撤去工事		1.00	式			
	タイル撤去	トイレ床面	4.70	m2			
	土間はつり	排水管工事用	2.00	m2			
	便器撤去		1.00	式			
	木部撤去		10.80	m2			
	タンク給水管撤去	機械室	1.00	式			
	発生材運搬		1.00	式			
	発生材処分	タイル	1.00	式			
	発生材処分	無筋コンクリート殻	1.00	式			
	発生材処分	タンク給水管	1.00	式			
	計						

修繕内訳書

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	床修繕		1.00	式			
	配管はつり部コンクリート	材料費	2.00	m2			
	配管はつり部コンクリート	打設手間	1.00	式			
	土間配筋	メッシュ配筋 100×100×5φ	2.00	m2			
	タイル下地		4.70	m2			
	タイル貼り	25×25	4.70	m2			
	計						

修繕内訳書

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	内外壁補修		1.00	式			
	高圧洗浄	各塗装部、床	1.00	式			
	養生費		1.00	式			
	内壁塗装	下地処理、水性カチオンシーラー、EP塗装2回塗	26.20	m2			
	軽量鉄骨壁下地		5.90	m2			
	合板張り		5.90	m2			
	珪酸カルシウム板	t6、H900	5.90	m2			
	外壁塗装	鋼板部、木部 下地処理、水性カチオンシーラー、EP塗装2回塗	31.50	m2			
	屋根塗装	下地処理、水性カチオンシーラー、EP塗装2回塗	8.10	m2			
	天井塗装	下地処理、水性カチオンシーラー、EP塗装2回塗	4.70	m2			
	軒天井塗装	水性反応硬化型塗料	3.00	m2			
	木製板張り	t10、防腐剤注入	10.80	m2			
	計						

修繕内訳書

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5	建具工事		1.00	式			
	扉	既設撤去・新設、アルミ柱40×40、 扉W500×H1800(戸当たり、非常時外開き機能付き)、鍵・丁番含む	1.00	セット			
	計						

修繕内訳書

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6	機械設備		1.00	式			
	洋便器	TOTO CS597BMS	1.00	セット			
	二連紙巻器	TOTO YH650	1.00	セット			
	L型手摺	TOTO T112CL9	1.00	セット			
	取付費		1.00	式			
	大便器污水管切り回し	100φ	1.00	箇所			
	給水管切断及び接続		3.00	箇所			
	消耗品・雑材		1.00	式			
	計						

修繕内訳書

No.	名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
7	電気設備		1.00	式			
	換気扇	壁付け スパイラルダクト ウェザーカバー込	2.00	セット			
	照明器具	既設撤去・新設 LED	3.00	箇所			
	消耗品・雑材		1.00	式			
	施工費		1.00	式			
	発生材処分		1.00	式			
	計						