

修 繕 仕 様 書

1. 件 名 市川市立市川小学校外 1 校洋便器化修繕

2. 施行場所 市川市市川 2 丁目 32 番 5 号外 1 箇所

学校名	施工場所
市川市立市川小学校	市川市市川 2 丁目 32 番 5 号
市川市立八幡小学校	市川市八幡 3 丁目 24 番 1 号

3. 施行期間 令和 8 年 11 月 13 日 から 令和 9 年 3 月 5 日 まで

4. 修繕内容 市川市立市川小学校外 1 校の和式便所の洋便器化修繕を行うもの

- ・洋風大便器新設（Ⅱ形大便器（フラッシュバルブ式））
- ・トイレブース新設
- ・その他これらに伴う作業一式

5. [工程関係]

6. 作業時間は、原則午前 8 時半から午後 5 時までとするが、工程上やむを得ない場合は、学校側と協議し、調整しなければならない。

7. 主たる騒音の出る修繕は、学校運営に支障のない日に行うこととするが、やむを得ない場合は学校側と協議し、日時を調整しなければならない。

[安全対策関係]

8. 学校施設であり、児童・生徒、職員等が居ながらの施工であることに配慮し、児童等の安全対策に十分配慮しなければならない。

9. 資機材の搬出入時においては、誘導などを行い、十分な安全対策を講じなければならない。

[施工関係]

10. 受注者は、施工前・施工後の状況が対照できるように写真撮影しなければならない。

また、施工後外部から明視できなくなる箇所については、施工状況が明確に確認できるように撮影しなければならない。

11. 受注者は、施工材料等の品質管理を行わなければならない。

12. 受注者は、施工現場において発生した物件を取りまとめて保管し、その処理については監督

職員の指示を受けなくてはならない。

13. 受注者は、常に安全対策に留意し、労働安全衛生規則等に定める現場管理を行うと共に、その他の関係法令に対しても十分留意し、事故の未然防止に努めなければならない。
14. 受注者の判断において、施工現場が危険なため立ち入りを禁止する必要がある場合は、予め監督職員の承諾を受け、その区域を適切に防護すると共に、立ち入り禁止標示の処理を講じなければならない。
15. 前各号に定める場合の他、施工中は必要に応じて監督職員が指示する現場管理を行わなければならない。
16. 本契約の施工において疑義が生じた場合には、双方協議のうえ履行すること。
17. 受注者は、作業の実施にあたり、第三者に損害を及ぼしたときは、その損害を賠償するものとする。

[情報セキュリティ対策関係]

18. 受託者（受注者）は、作業を実施するに当たり、情報セキュリティの取扱いについては、契約約款別記「情報セキュリティ取扱特記事項」を遵守しなければならない。

[提出書類関係]

19. 提出書類については、以下の通り、監督職員と協議の上、作成し、提出すること。
 - ・ 実施工程表
 - ・ 施工図、製作図
 - ・ 出荷証明書及び納品書
 - ・ 保証書
 - ・ 施工記録写真
 - ・ 施工完成写真
 - ・ 組織表
 - ・ 建設廃棄物処理委託契約書及び産業廃棄物管理票（マニフェスト）

内 訳 書

件名 市川市立市川小学校外1校洋便器化修繕

施行場所 市川市市川2丁目32番5号外1箇所

(修繕価格)

本件は、以下の避難所の便所改修修繕を行うものです。

- 市川市立市川小学校
市川市市川2丁目32番5号
- 市川市立八幡小学校
市川市八幡3丁目24番1号

市川市立市川小学校 洋便器化修繕 種目別内訳

3

[illegible]

市川市立市川小学校 洋便器化修繕 種目別内訳

7

直接修繕費						
ユニット及びその他						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既存トイレース撤去 (男子)		1	式			
既存トイレース撤去 (女子)		1	式			
男子トイレース新設 (材工共)	W4000×H1900、W1040×H1900 メラミン樹脂化粧板 t40 両面張り 芯材:ベニア板コア	1	式			
	目板・壁面レール・トアールエッジ・Rコーナーカバー・ 笠木:アルミ押出形材 脚部:T型サポート、戸当り帽子掛					
	スライドボルト、表示錠(非常開錠付)					
女子トイレース新設 (材工共)	W4000×H1900、W1040×H1900 メラミン樹脂化粧板 t40 両面張り 芯材:ベニア板コア	1	式			
	目板・壁面レール・トアールエッジ・Rコーナーカバー・ 笠木:アルミ押出形材 脚部:T型サポート、戸当り帽子掛					
	スライドボルト、表示錠(非常開錠付)					
床補修 (材工共)	便器撤去部 モザイクタイル張	12	箇所			
計						

市川市立八幡小学校 洋便器化修繕 種目別内訳

9

[illegible]

直接修繕費	衛生器具設備
-------	--------

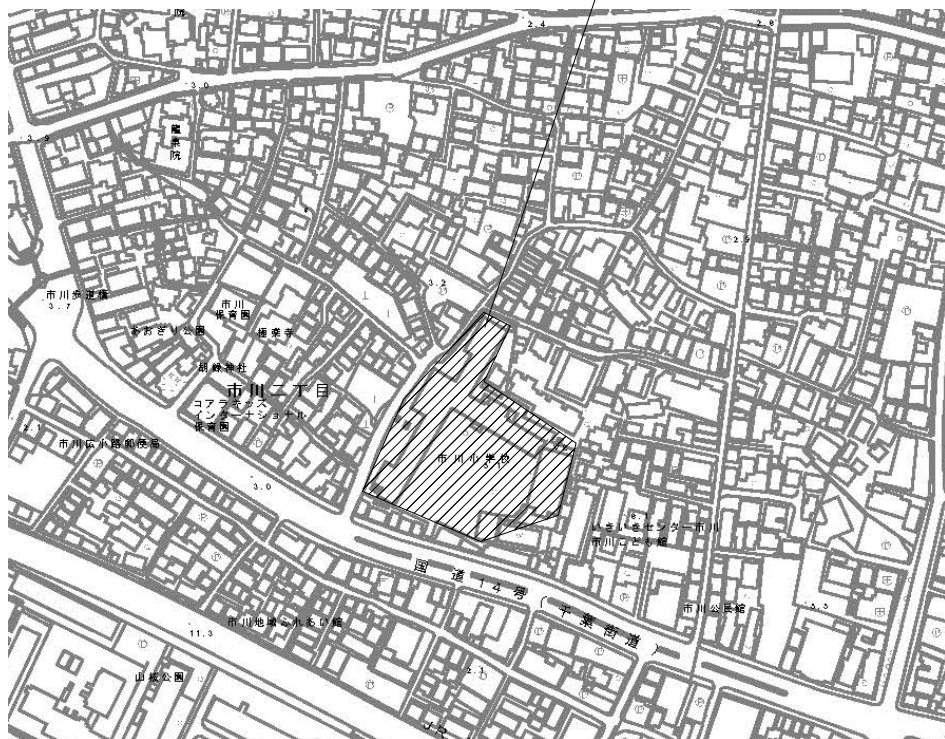
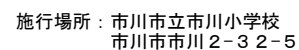
名 称	摘 要	数 量	单 位	单 价	金 额	備 考
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

[illegible]

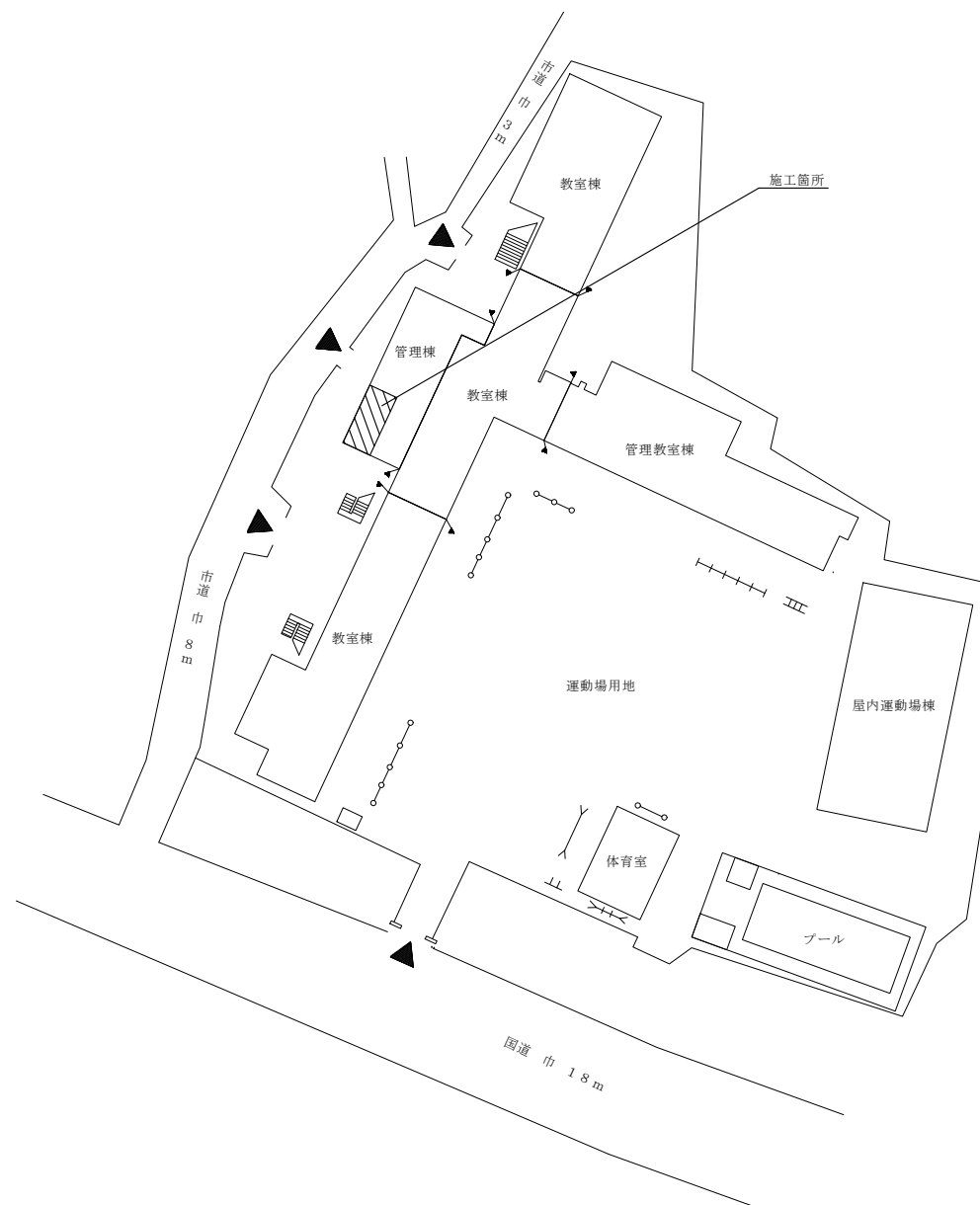
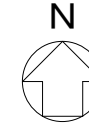
市川市立八幡小学校 洋便器化修繕 種目別内訳

13

[illegible]



案内図 S=1/6000



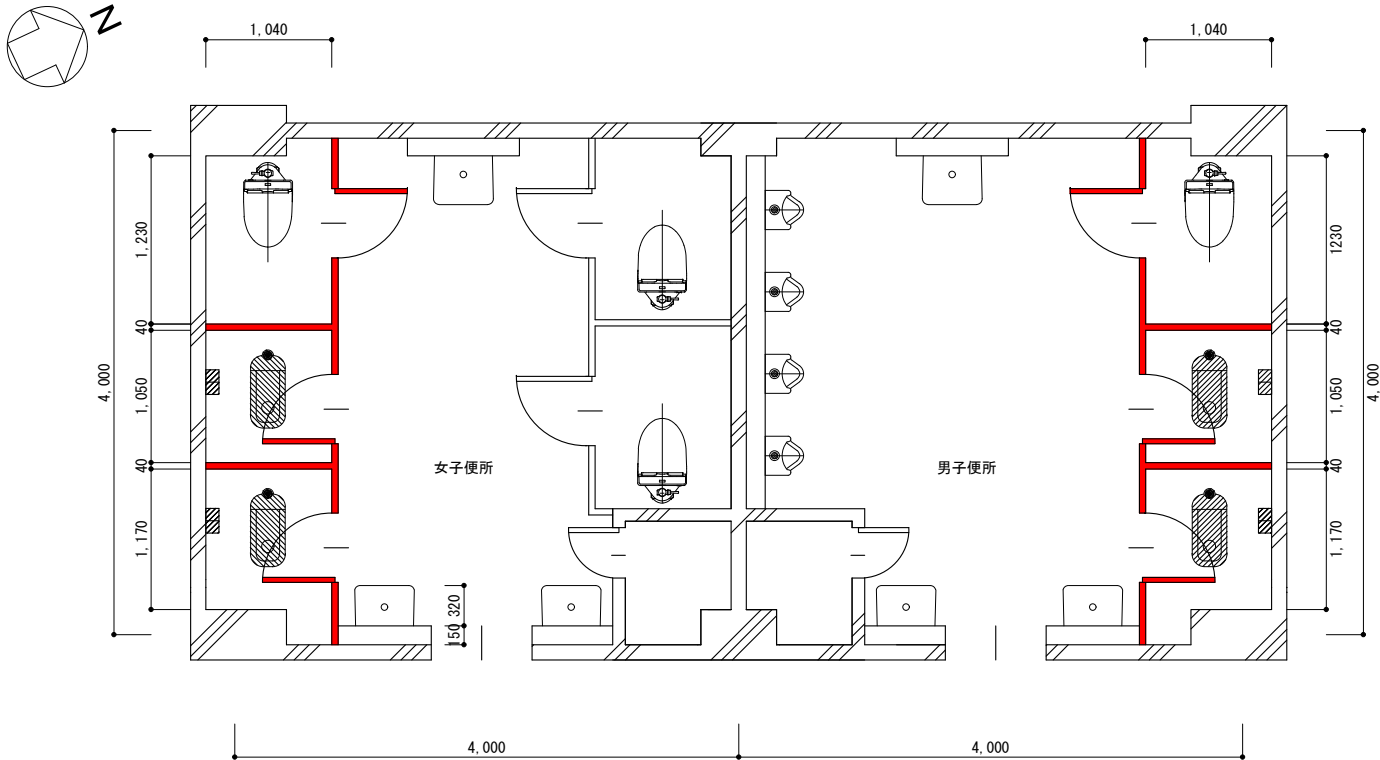
配置図 S=1/1200

本修繕は、市川市立市川小学校の1~3棟の便所の洋便器化を行うものです。	
改修概要	【撤去】和便器 1 2 箇所, 紙巻器 1 2 箇所
	【新設】洋便器 1 2 箇所, 紙巻器 1 2 箇所

特記仕様	改修内容	仕 様	数 量						
			1－3棟						合 計
			1 F		2 F		3 F		
			男子便所	女子便所	男子便所	女子便所	男子便所	女子便所	
	洋便器【新設】	節水Ⅱ形、フラッシュバルブ、普通便座、他付属品一式	2	2	2	2	2	2	12
紙巻器【新設】	SUS製棚付2連ワタチ式	2	2	2	2	2	2	12	
トイレノース扉【改修】	ブーラー式撤去新設(扉開き方向変更)	2	2	2	2	2	2	12	

※アスファルト防水はアスベスト含有(ベ-ル3)のため、撤去については「石綿含有建築物解体の「施工要領」例及び「安全手順」例」(建設業労働災害防止協会)等によること。

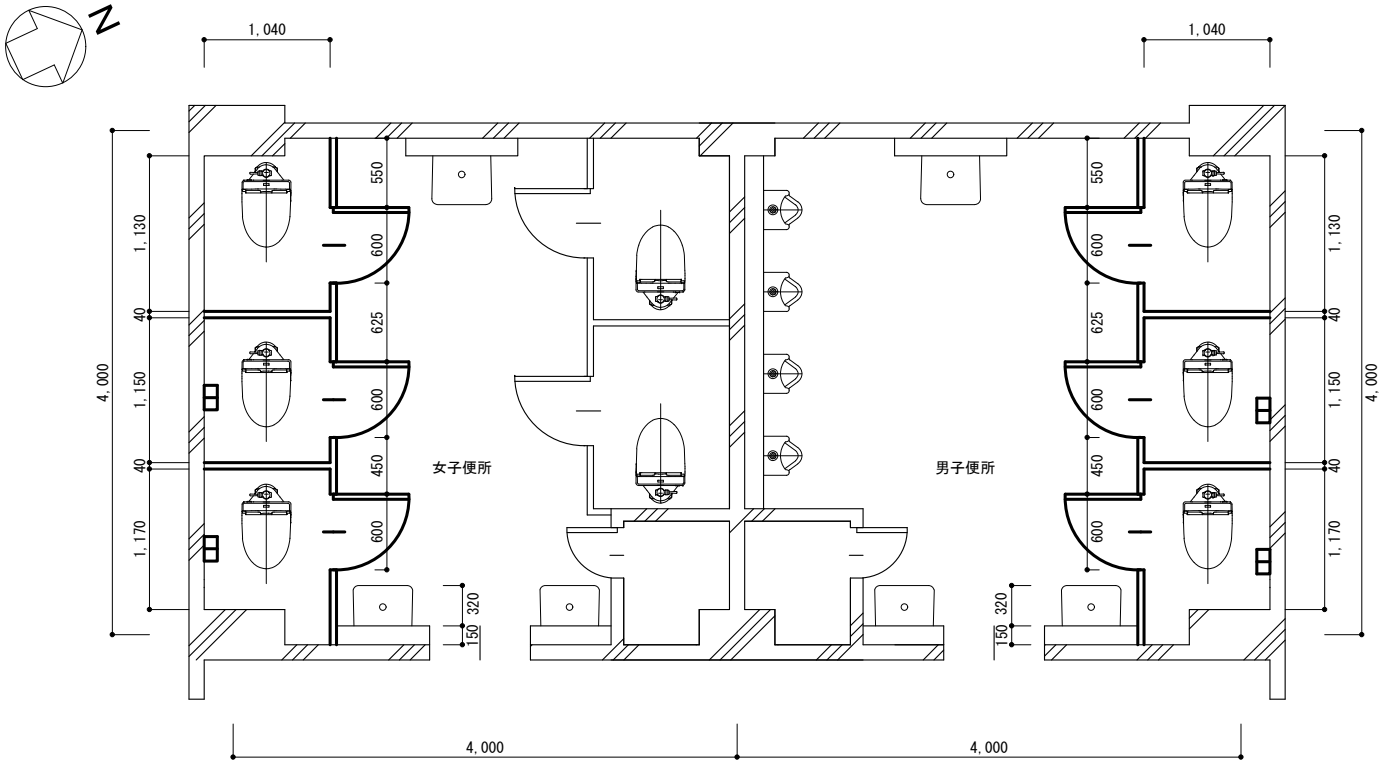
市川市教育振興部教育施設課 市川市 八幡1丁目1番1号	部 長	次 長	課 長	主 幹	担 当	担 当	特記事項	件 名	施行場所	図面名称	縮 尺	図面番号
								市川市立市川小学校外1校洋便器化修繕 （市川市立市川小学校）	市川市市川2丁目32番5号 （市川市市川2丁目32番5号）	案内図・配置図	図示	1-1



【既存】1-3棟1～3階便所平面詳細図 S=1/60

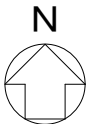
既存床仕上げ：セラミック
既存壁仕上げ：複層塗材
床構造形式：スラブ

既存便器（紙巻器共）【撤去】
既存ブース【撤去】

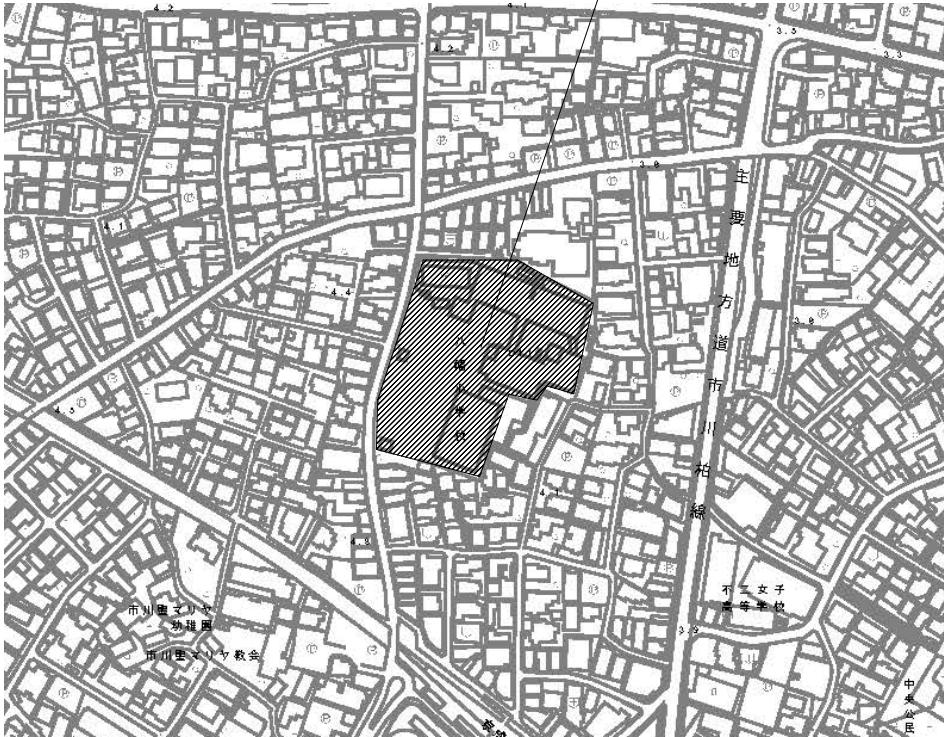


【改修】1-3棟1～3階便所平面詳細図 S=1/60

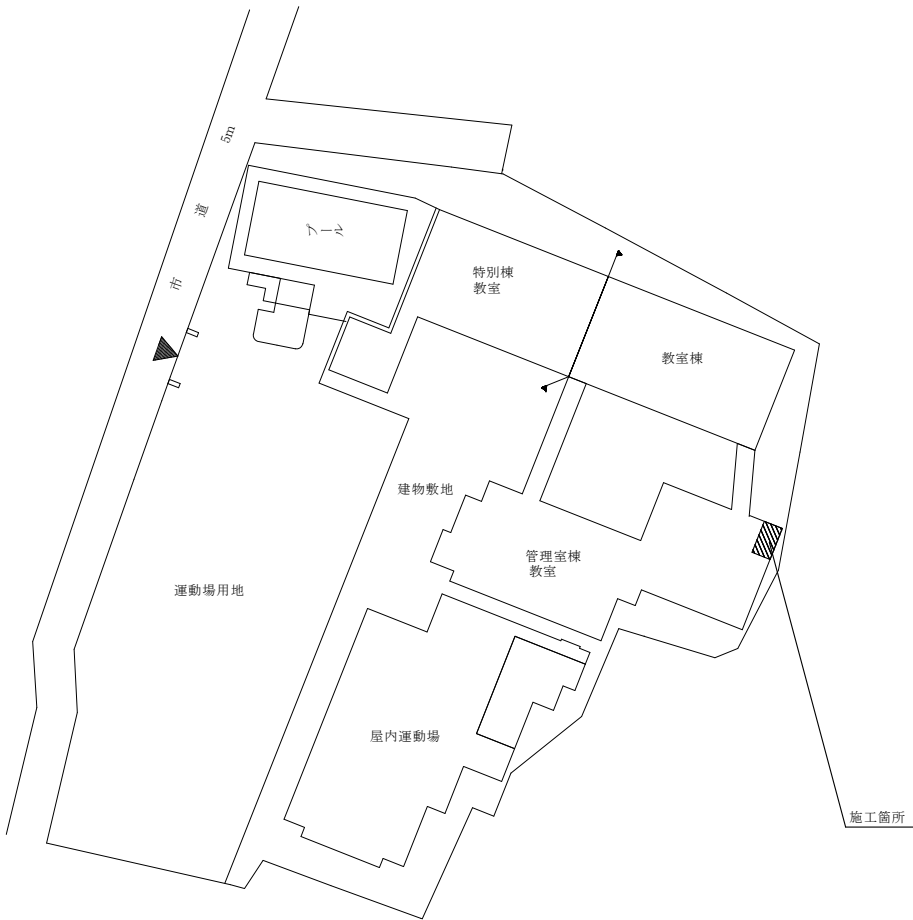
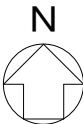
市川市教育振興部教育施設課 市川市 八幡1丁目1番1号	部 長	次 長	課 長	主 幹	担 当	担 当	特記事項	市川市立市川小学校外1校洋便器化修繕 (市川市立市川小学校)	市川市市川2丁目32番5号 (市川市市川2丁目32番5号)	図面名称 部分詳細図	縮 尺 図示	図面番号 1-2



施行場所：市川市立八幡小学校
市川市八幡3-24-1



案内図 S=1/6000



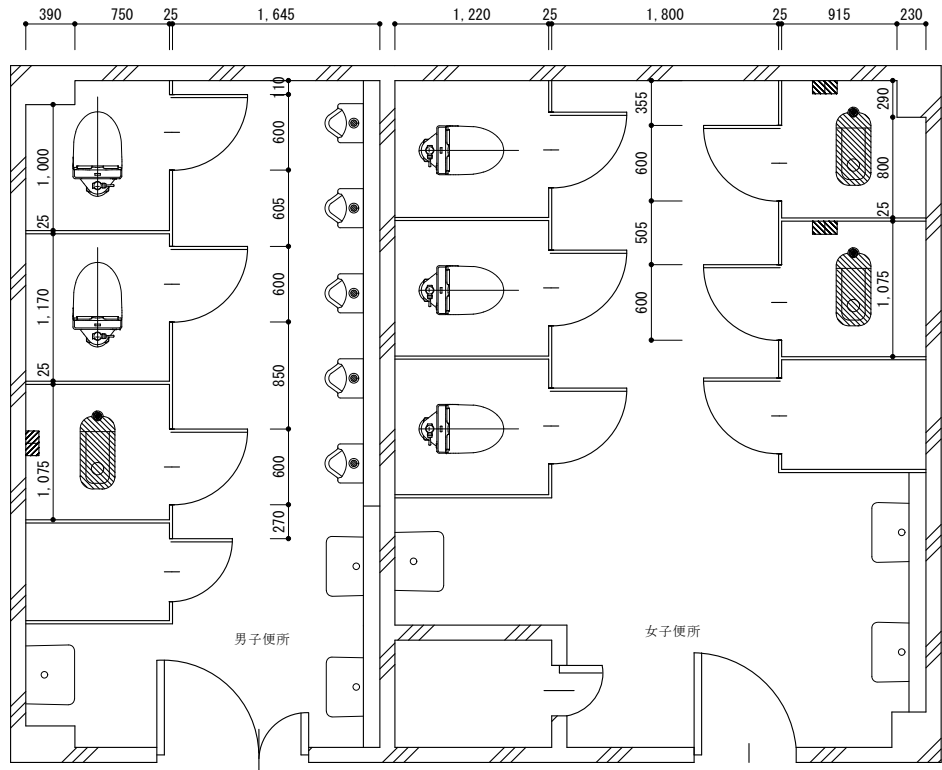
配置図 S=1/1200

本修繕は、市川市立八幡小学校の2棟北側の便所の洋便器化を行うものです。	
改修概要	【撤去】和便器 11箇所, 紙巻器 11箇所
	【新設】洋便器 11箇所, 紙巻器 11箇所

特 記 仕 様	改修内容	仕 様	数 量						
			2棟北側						
			1 F		2 F		3 F		合 計
			男子便所	女子便所	男子便所	女子便所	男子便所	女子便所	
	洋便器【新設】	節水Ⅱ形、フラッシュバルブ、普通便座、他付属品一式	1	2	1	3	1	3	11
	紙巻器【新設】	SUS製棚付2連ワタチ式	1	2	1	3	1	3	11

※アスファルト防水はアスベスト含有(レベル3)のため、撤去については「石綿含有建築物解体の施工要領」例及び「安全手順」例（建設業労働災害防止協会）等によること。

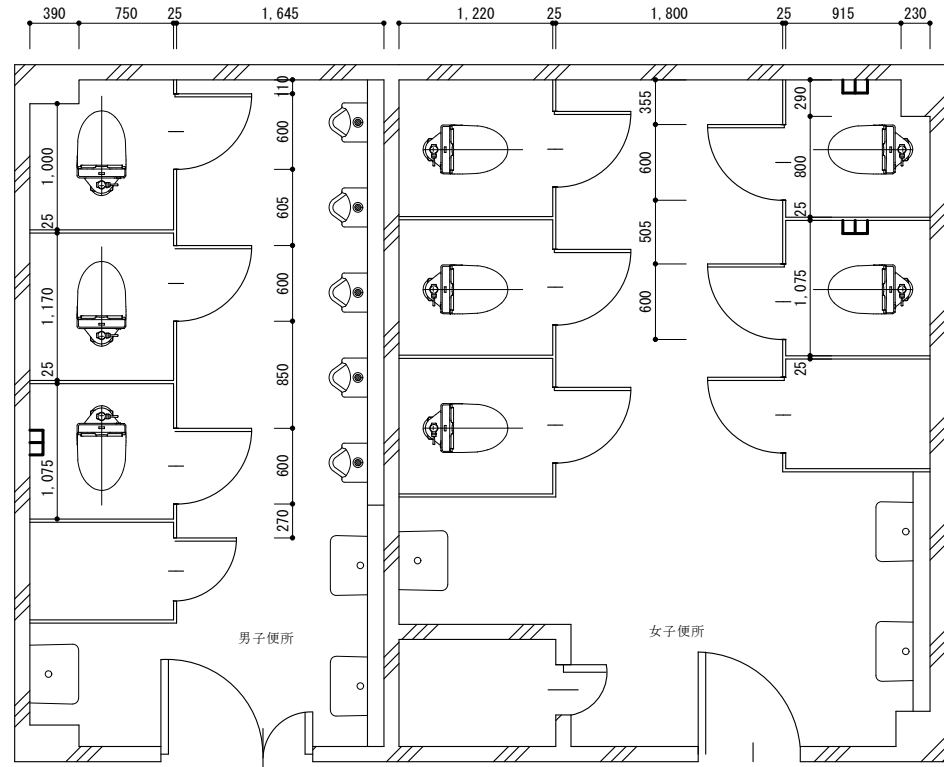
市川市教育振興部教育施設課 市川市 八幡1丁目1番1号	部 長	次 長	課 長	主 幹	担 当	担 当	特記事項	件 名 市川市立市川小学校外1校洋便器化修繕 (市川市立八幡小学校)	施行場所 市川市市川2丁目32番5号 (市川市八幡3丁目24番1号)	図面名称 案内図・配置図	縮 尺 図示	図面番号 2-1



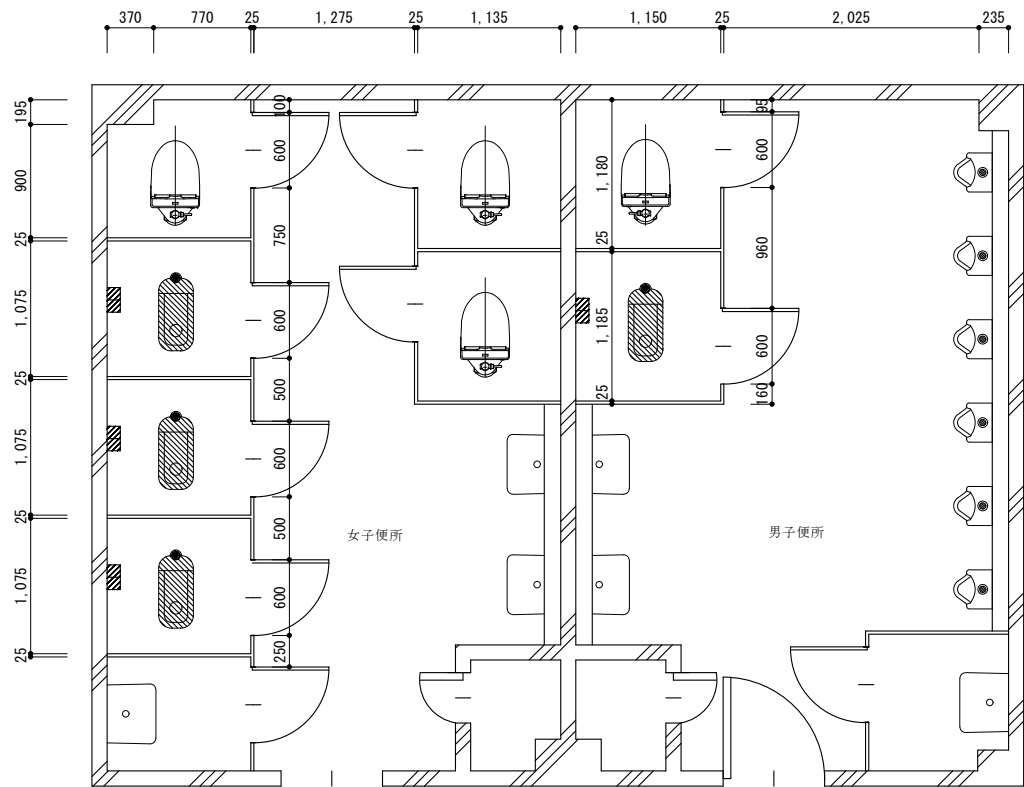
【既存】2棟北側1階便所平面詳細図 S=1/60

既存床仕上げ：セラミック
既存壁仕上げ：複層塗材
床構造形式：257

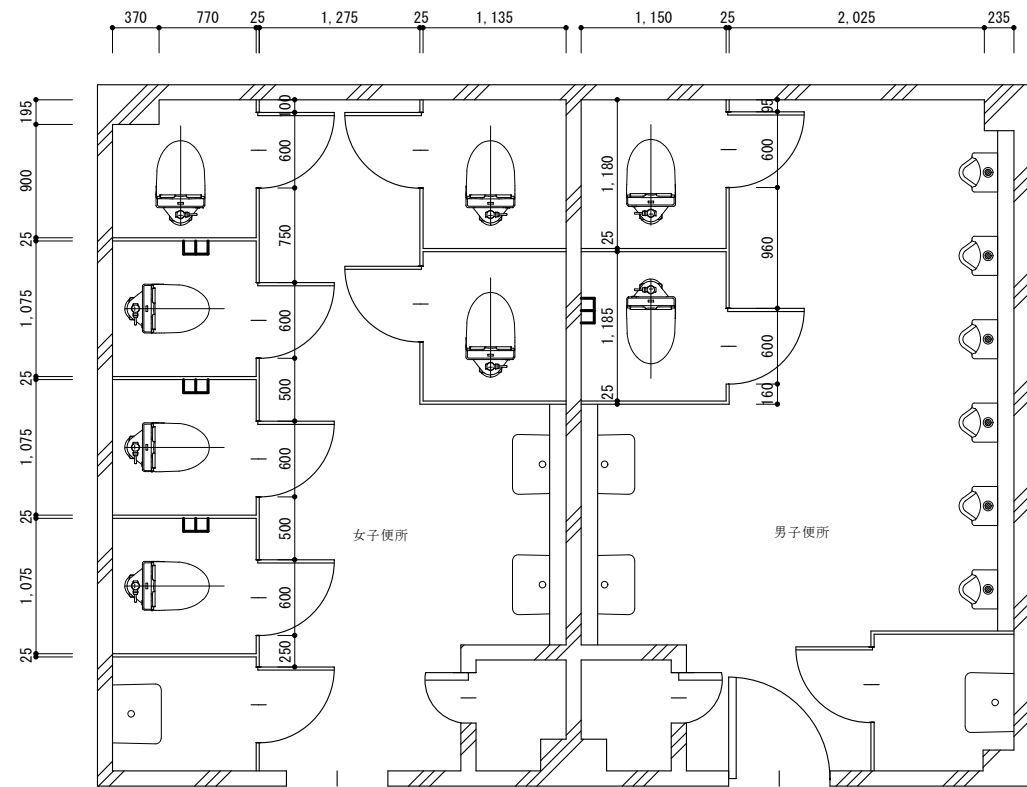
既存便器（紙巻器共）【撤去】
既存ブース【撤去】



【改修】2棟北側1階便所平面詳細図 S=1/60



【既存】2棟北側2階～3階便所平面詳細図 S=1/60



【改修】2棟北側2階～3階便所平面詳細図 S=1/60

市川市教育振興部教育施設課
市川市 八幡1丁目1番1号

部長	次長	課長	主幹	担当	担当

特記事項

件名
市川市立市川小学校外1校洋便器化修繕
(市川市立八幡小学校)

施行場所
市川市市川2丁目32番5号
(市川市八幡3丁目24番1号)

図面名称
部分詳細図

縮尺
図示

図面番号
2-2