修　繕　仕　様　書

1. 件　　名　市川市立第一中学校外１校洋便器化修繕

2. 施行場所　市川市国府台２丁目７番１号外１箇所

学校名	施工場所
市川市立第一中学校	市川市国府台２丁目７番１号
市川市立第二中学校	市川市須和田２丁目34番１号

3. 施行期間　令和８年11月19日　から　令和９年３月12日　まで

4. 修繕内容　市川市立第一中学校外１校の便所の洋便器化修繕を行うもの

・洋風大便器新設（洋風サイホン節水Ⅱ形大便器（フラッシュバルブ式））
・トイレブース更新（開き方向変更等）
・その他これらに伴う作業一式

5. ［工程関係］

6. 作業時間は、原則午前８時半から午後５時までとするが、工程上やむを得ない場合は、学校側と協議し、調整しなければならない。

7. 主たる騒音の出る修繕は、学校運営に支障のない日に行うこととするが、やむを得ない場合は学校側と協議し、日時を調整しなければならない。

［安全対策関係］

8. 学校施設であり、児童・生徒、職員等が居ながらの施工であることに配慮し、児童等の安全対策に十分配慮しなければならない。

9. 資機材の搬出入時においては、誘導などを行い、十分な安全対策を講じなければならない。

［施工関係］

10. 受注者は、施工前・施工後の状況が対照できるように写真撮影しなければならない。
また、施工後外部から明視できなくなる箇所については、施工状況が明確に確認できるように撮影しなければならない。

11. 受注者は、施工材料等の品質管理を行わなければならない。

12. 受注者は、施工現場において発生した物件を取りまとめて保管し、その処理については監督

職員の指示を受けなくてはならない。

13. 受注者は、常に安全対策に留意し、労働安全衛生規則等に定める現場管理を行うと共に、その他の関係法令に対しても十分留意し、事故の未然防止に努めなければならない。
14. 受注者の判断において、施工現場が危険なため立ち入りを禁止する必要がある場合は、予め監督職員の承諾を受け、その区域を適切に防護すると共に、立ち入り禁止標示の処理を講じなければならない。
15. 前各号に定める場合の他、施工中は必要に応じて監督職員が指示する現場管理を行わなければならない。
16. 本契約の施工において疑義が生じた場合には、双方協議のうえ履行すること。
17. 受注者は、作業の実施にあたり、第三者に損害を及ぼしたときは、その損害を賠償するものとする。

［情報セキュリティ対策関係］

18. 受託者（受注者）は、作業を実施するに当たり、情報セキュリティの取扱いについては、契約約款別記「情報セキュリティ取扱特記事項」を遵守しなければならない。

［提出書類関係］

19. 提出書類については、以下の通り、監督職員と協議の上、作成し、提出すること。

・実施工程表

・施工図、製作図

・出荷証明書及び納品書

・保証書

・施工記録写真

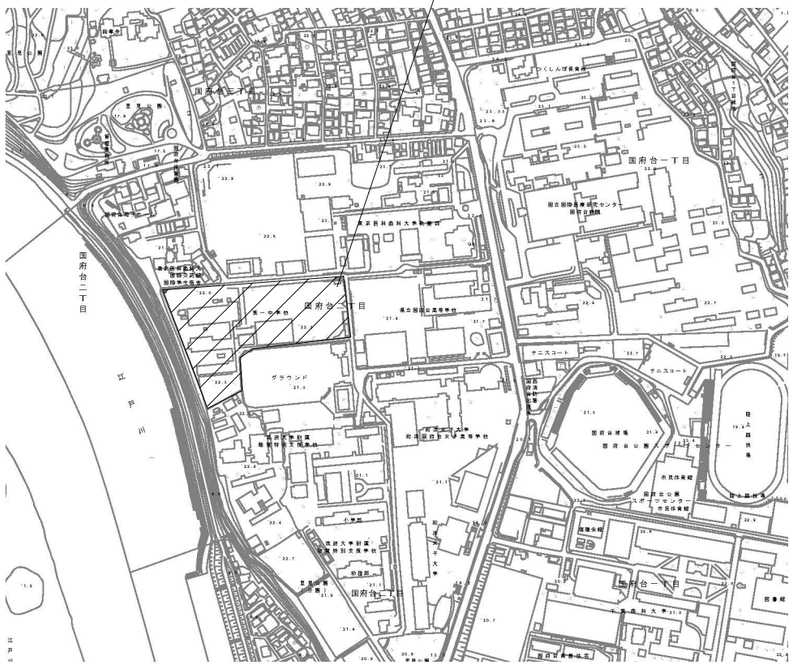
・施工完成写真

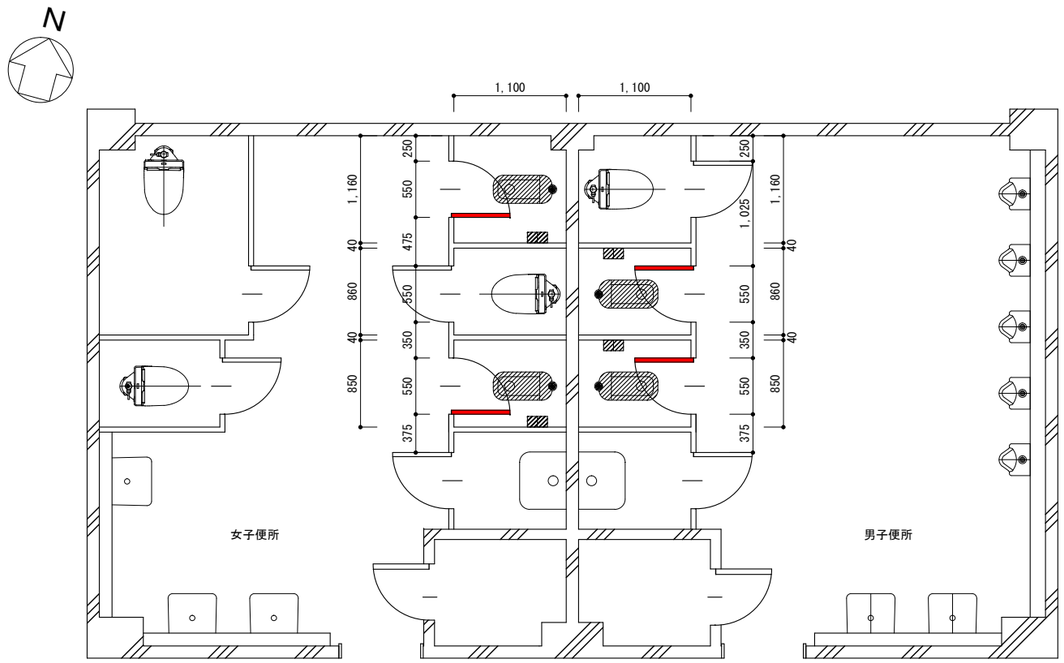
・組織表

・建設廃棄物処理委託契約書及び産業廃棄物管理票（マニュフェスト）

N

施行場所：市川市立第一中学校
市川市国府台２丁目７番地１号

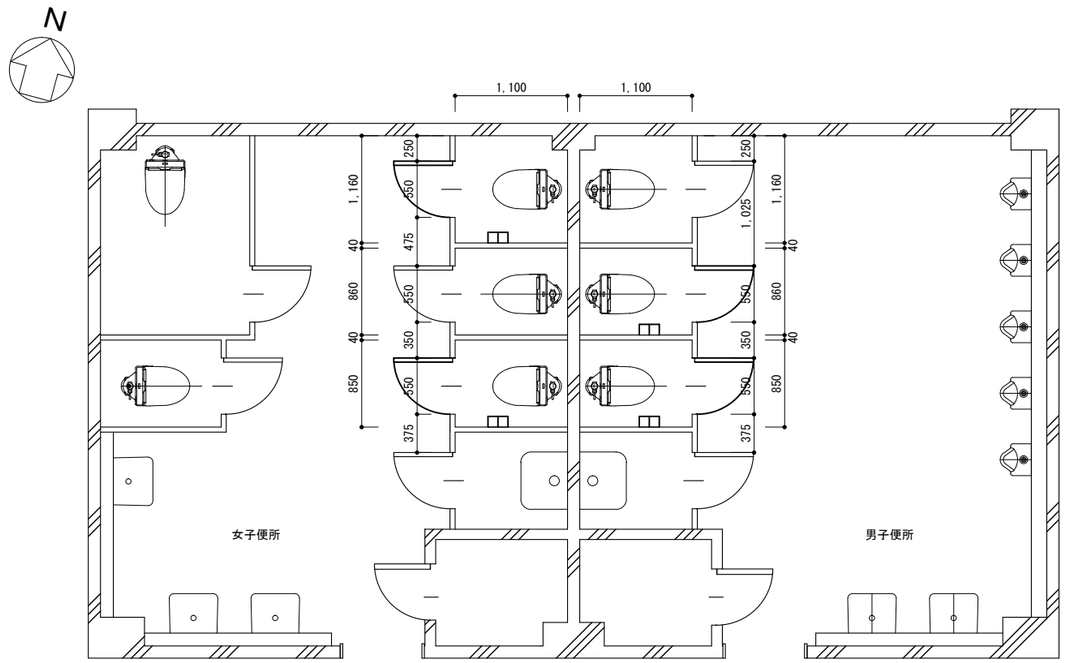

国府台二丁目
国府台一丁目
国府台一丁目
国府台一



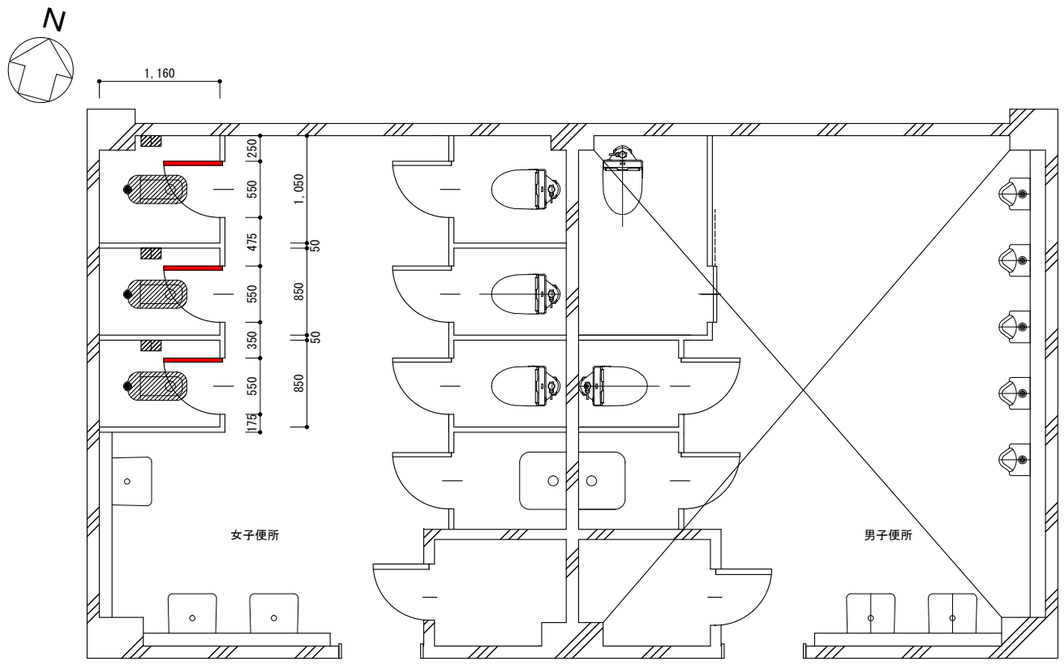
【既存】9-1棟1階便所平面詳細図　S=1/60

既存床仕上げ：ﾓｻﾞｲｸﾀｲﾙ
既存壁仕上げ：複層塗材
床構造形式　：ｽﾗﾌﾞ

既存便器（紙巻器共）【撤去】
既存ブース【撤去】



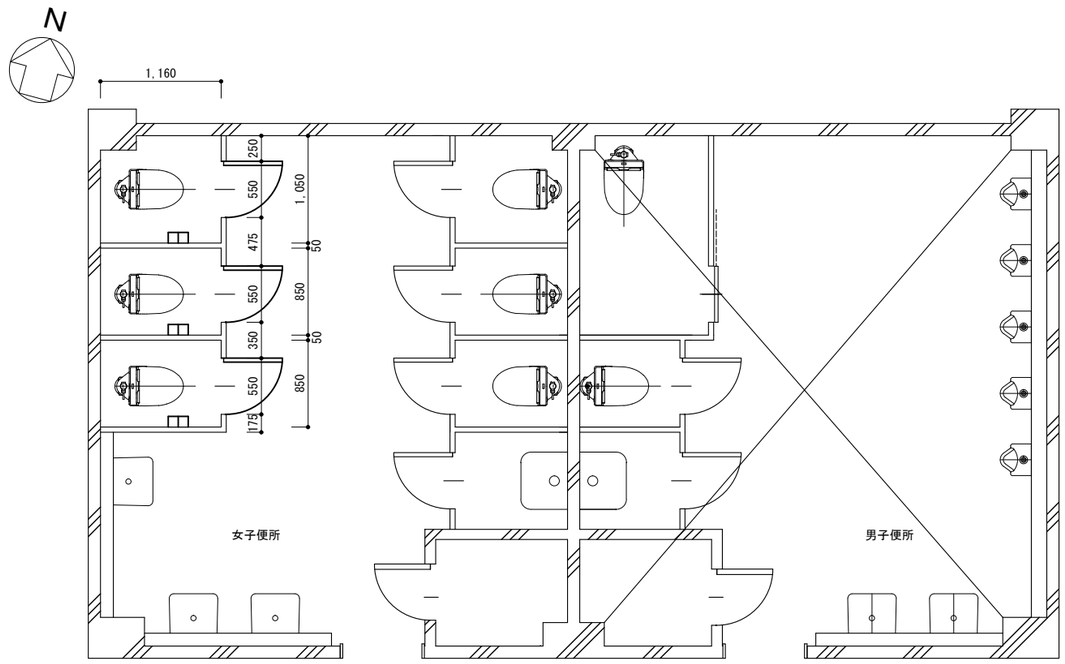
【改修】9-1棟1階便所平面詳細図　S=1/60



【既存】9-1棟2階便所平面詳細図　S=1/60

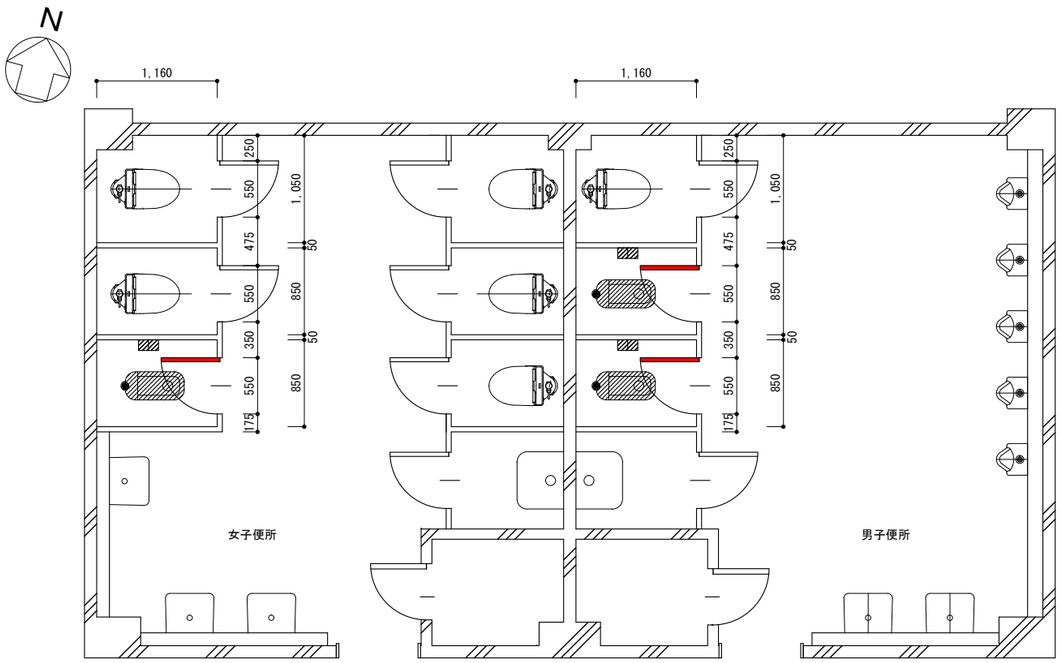
既存床仕上げ：ﾓｻﾞｲｸﾀｲﾙ
既存壁仕上げ：複層塗材
床構造形式　：ｽﾗﾌﾞ

既存便器（紙巻器共）【撤去】
既存ブース【撤去】



【改修】9-1棟2階便所平面詳細図　S=1/60

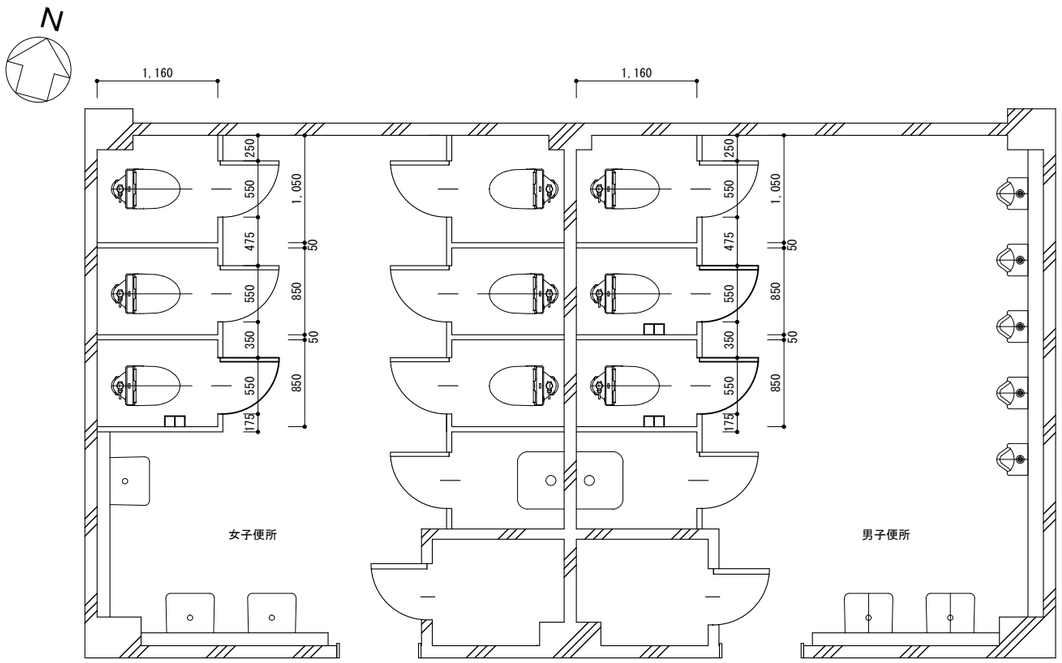
市川市教育振興部教育施設課 市川市　八幡1丁目1番1号	部　長	次　長	課　長	主　幹	担　当	担　当	特記事項	件　名	施行場所	図面名称	縮　尺	図面番号
								市川市立第一中学校外1校洋便器化修繕 （市川市立第一中学校）	市川市国府台2丁目7番地1号 （市川市国府台2丁目7番地1号）	部分詳細図	図示	1-2



【既存】9-1棟3階便所平面詳細図　S=1/60

既存床仕上げ：ﾓｻﾞｲｸﾀｲﾙ
既存壁仕上げ：複層塗材
床構造形式　：ｽﾗﾌﾞ

既存便器（紙巻器共）【撤去】
既存ブース【撤去】

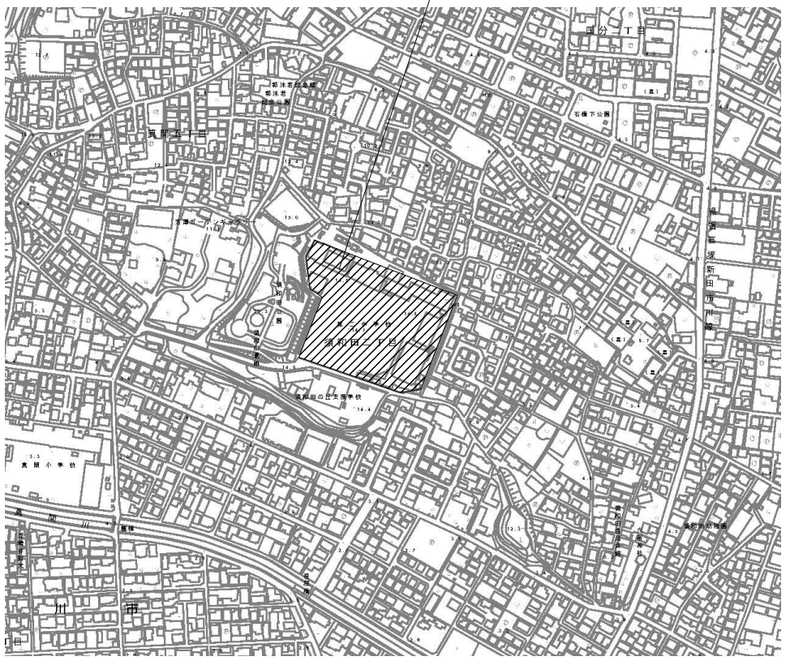


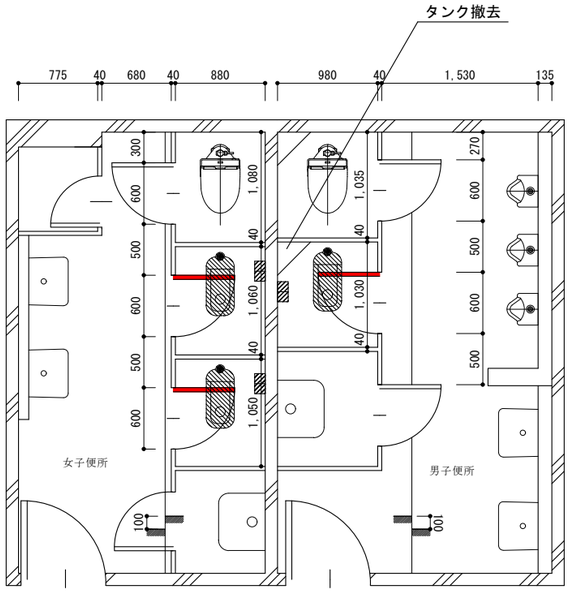
【改修】9-1棟3階便所平面詳細図　S=1/60

市川市教育振興部教育施設課 市川市　八幡1丁目1番1号	部　長	次　長	課　長	主　幹	担　当	担　当	特記事項	件　名	施行場所	図面名称	縮　尺	図面番号
								市川市立第一中学校外1校洋便器化修繕 （市川市立第一中学校）	市川市国府台2丁目7番地1号 （市川市国府台2丁目7番地1号）	部分詳細図	図示	1-3

N

施行場所：市川市立第二中学校
市川市須和田２丁目３４番地１号


須和田二丁目
須和田の丘支援学校
真間小学校
真間二丁目
国分一丁目
須和田公園

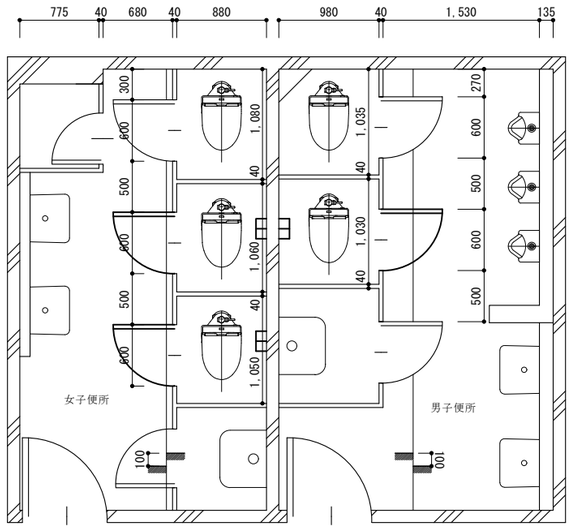


N

【既存】2-2棟1階便所平面詳細図　S=1/60

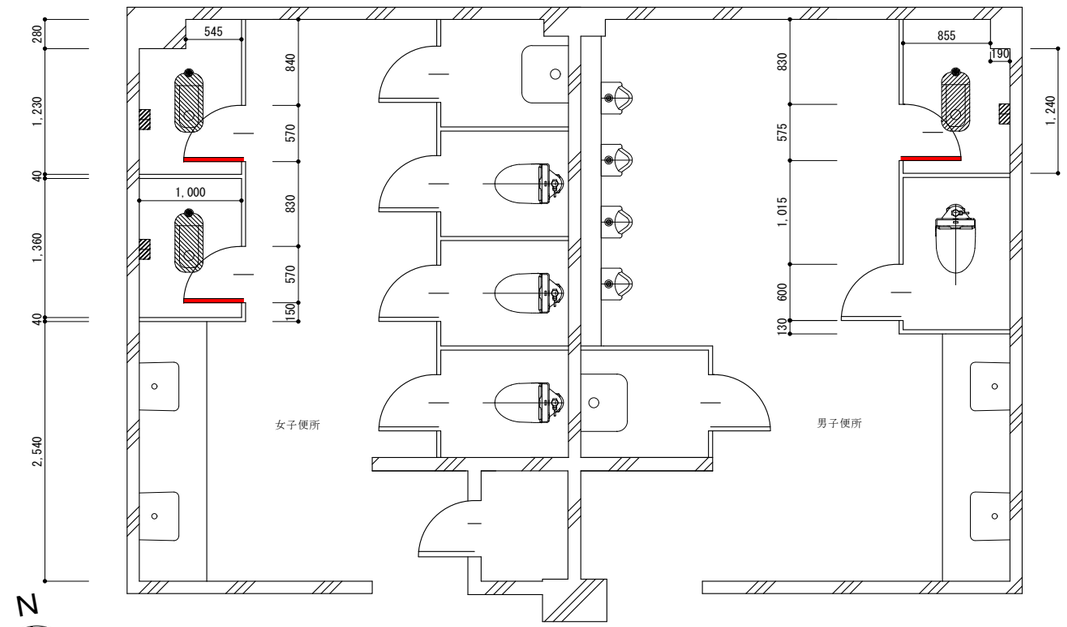
既存床仕上げ：ﾓｻﾞｲｸﾀｲﾙ
既存壁仕上げ：複層塗材
床構造形式　：ｽﾗﾌﾞ

既存便器（紙巻器共）【撤去】
既存ブース【撤去】



N

【改修】2-2棟1階便所平面詳細図　S=1/60

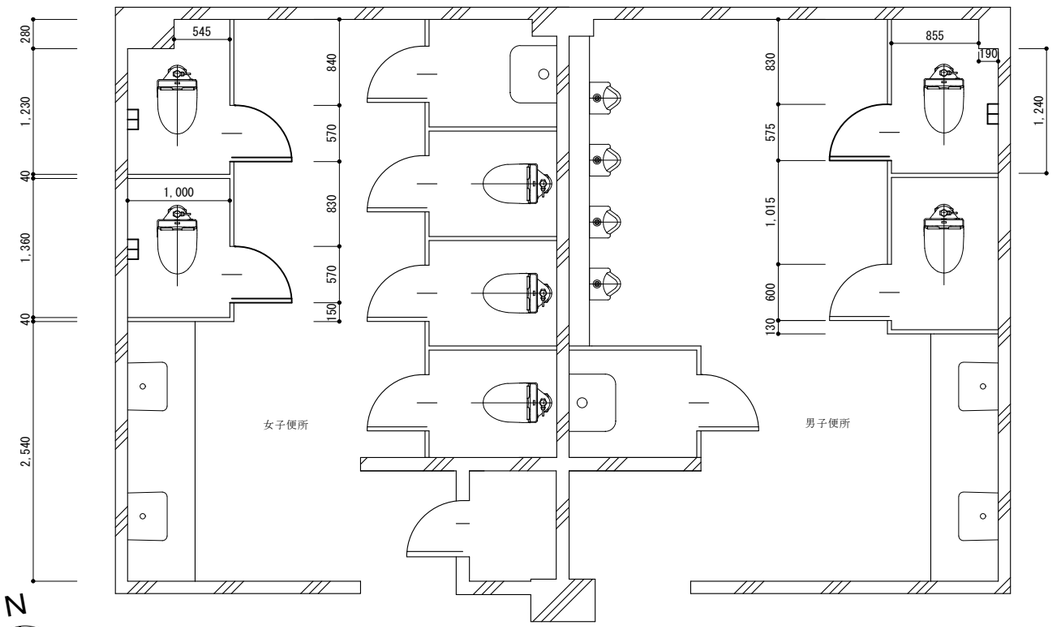


N

【既存】2-1棟1階便所平面詳細図　S=1/60

既存床仕上げ：ﾓｻﾞｲｸﾀｲﾙ
既存壁仕上げ：複層塗材
床構造形式　：ｽﾗﾌﾞ

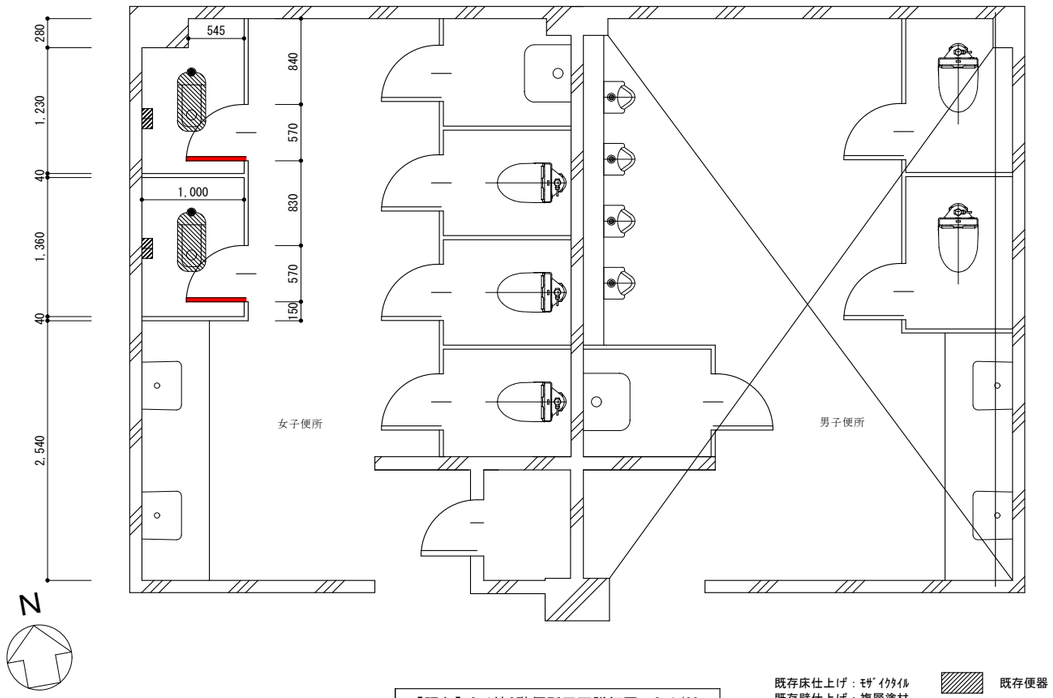
既存便器（紙巻器共）【撤去】
既存ブース【撤去】



N

【改修】2-1棟1階便所平面詳細図　S=1/60

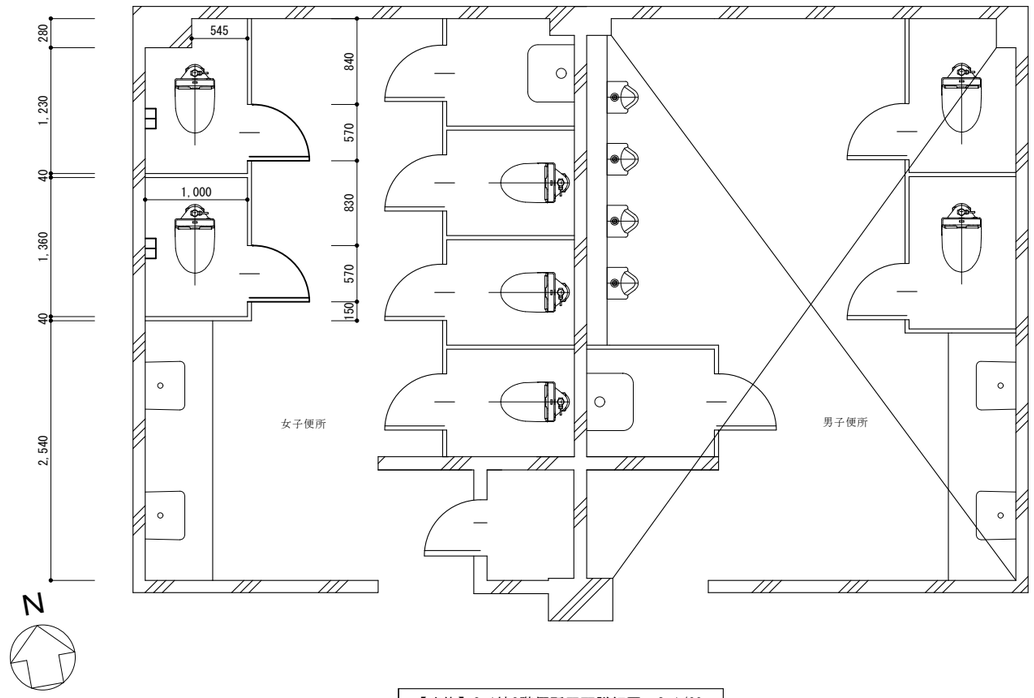
市川市教育振興部教育施設課 市川市　八幡1丁目1番1号	部　長	次　長	課　長	主　幹	担　当	担　当	特記事項	件　名	施行場所	図面名称	縮　尺	図面番号
								市川市立第一中学校外1校洋便器化修繕 （市川市立第二中学校）	市川市国府台2丁目7番地1号 （市川市須和田2丁目34番地1号）	部分詳細図	図示	2-2



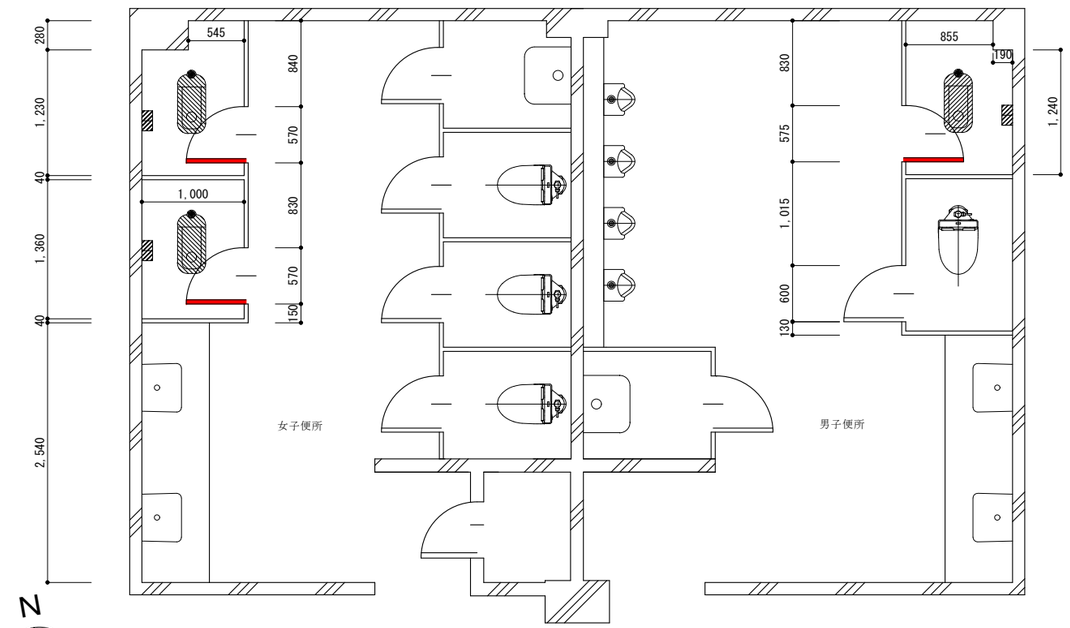
【既存】2-1棟2階便所平面詳細図　S=1/60

既存床仕上げ：ﾓｻﾞｲｸﾀｲﾙ
既存壁仕上げ：複層塗材
床構造形式　：ｽﾗﾌﾞ

既存便器（紙巻器共）【撤去】
既存ブース【撤去】



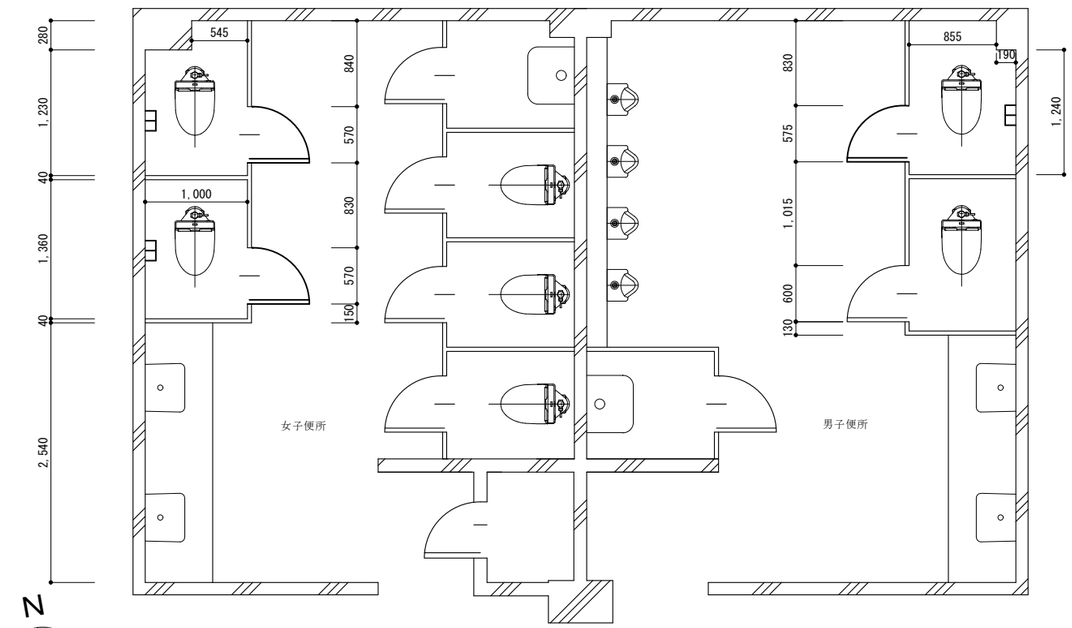
【改修】2-1棟2階便所平面詳細図　S=1/60



【既存】2-1棟3階便所平面詳細図　S=1/60

既存床仕上げ：ﾓｻﾞｲｸﾀｲﾙ
既存壁仕上げ：複層塗材
床構造形式　：ｽﾗﾌﾞ

既存便器（紙巻器共）【撤去】
既存ブース【撤去】



【改修】2-1棟3階便所平面詳細図　S=1/60

市川市教育振興部教育施設課 市川市　八幡1丁目1番1号	部　長	次　長	課　長	主　幹	担　当	担　当	特記事項	件　名	施行場所	図面名称	縮　尺	図面番号
								市川市立第一中学校外1校洋便器化修繕 （市川市立第二中学校）	市川市国府台2丁目7番地1号 （市川市須和田2丁目34番地1号）	部分詳細図	図示	2-3

内　訳　書

件名　　市川市立第一中学校外1校洋便器化修繕

施行場所　　市川市国府台2丁目7番1号外1箇所

（修繕価格　　）

本件は、以下の避難所の便所改修修繕を行うものです。

○ 市川市立第一中学校
　市川市国府台2丁目7番1号

○ 市川市立第二中学校
　市川市須和田2丁目34番1号

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
市川市立第一中学校 洋便器化修繕	1	式		
市川市立第二中学校 洋便器化修繕	1	式		
計				
消費税（10%）				

市川市立第一中学校 洋便器化修繕　種目別内訳

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
直接修繕費	1	式		
諸経費	1	式		
計				

直接修繕費

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
直接仮設	1	式		
衛生器具設備	1	式		
ユニット及びその他	1	式		
発生材処分	1	式		
計				

直接修繕費　　直接仮設

名　　称	摘　　要	数　　量	単 位	単　　価	金　　額	備　　考
⑨-1棟便所						
アスベスト対策費	防水層アスベスト含有　レベル3 養生、保護具等	1	式			
清掃片付け		1	式			
墨出し		1	式			
計						

直接修繕費　衛生器具設備

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既存和風大便器 撤去	和洋ﾘﾓﾃﾞﾙ工法	10	箇所			
洋風大便器新設 （材工共）	洋風ｻｲﾎﾝ節水Ⅱ形大便器（FB） 普通便座及び便ふた有り	10	組			
既存紙巻器撤去	ﾋﾞｽ穴ｺｰｷﾝｸﾞ共	10	箇所			
紙巻器新設 （材工共）	ｽﾃﾝﾚｽ製棚付２連ﾜﾝﾀｯﾁ式 下地共	10	組			参考型番：YH702
配管施工 （材工共）	給排水	1	式			
計						

直接修繕費　ユニット及びその他

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
床補修 （材工共）	便器撤去部 ﾓｻﾞｲｸﾀｲﾙ張	10	箇所			
ﾄｲﾚﾌﾞｰｽ開き戸改修 （材工共）	内開き⇒外開き	10	箇所			
計						

直接修繕費　発生材処分

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材小運搬	既存和風大便器、既存ﾄｲﾚﾌﾞｰｽ他	1	式			
発生材運搬		1	式			
発生材処分	アスベスト処分費含む	1	式			
計						

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
直接修繕費	1	式		
諸経費	1	式		
計				

直接修繕費

名　　称	数　　量	単 位	金　　額	備　　考
直接仮設	1	式		
衛生器具設備	1	式		
ユニット及びその他	1	式		
発生材処分	1	式		
計				

直接修繕費　　直接仮設

名　　称	摘　　要	数　　量	単 位	単　　価	金　　額	備　　考
2-1棟2-2棟便所						
アスベスト対策費	防水層アスベスト含有　レベル3 養生、保護具等	1	式			
清掃片付け		1	式			
墨出し		1	式			
計						

直接修繕費　衛生器具設備

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
既存和風大便器 撤去	和洋ﾘﾓﾃﾞﾙ工法 給水タンク撤去含む	11	箇所			
洋風大便器新設 （材工共）	洋風ｻｲﾎﾝ節水Ⅱ形大便器（FB） 普通便座及び便ふた有り	11	組			
既存紙巻器撤去	ﾋﾞｽ穴ｺｰｷﾝｸﾞ共	11	箇所			
紙巻器新設 (材工共)	ｽﾃﾝﾚｽ製棚付２連ﾜﾝﾀｯﾁ式 下地共	11	組			参考型番：YH702
配管施工 （材工共）	給排水	1	式			
計						

直接修繕費　ユニット及びその他

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
床補修 （材工共）	便器撤去部 ﾓｻﾞｲｸﾀｲﾙ張	11	箇所			
ﾄｲﾚﾌﾞｰｽ開き戸改修 （材工共）	内開き⇒外開き	11	箇所			
計						

直接修繕費　　発生材処分

名　　称	摘　　要	数　　量	単 位	単　　価	金　　額	備　　考
発生材小運搬	既存和風大便器他	1	式			
発生材運搬		1	式			
発生材処分	アスベスト処分費含む	1	式			
計						