議案第５０号

市川市立宮田小学校新築機械設備工事請負契約について

市川市立宮田小学校新築機械設備工事請負契約について、次のとおり仮契約を締結したので、市議会の議決を求める。

令和８年１２月４日提出

市川市長　　田　中　　甲

記

１　工　事　名　　市川市立宮田小学校新築機械設備工事

２　工事場所　　市川市新田４丁目８番１５号

（地名地番；市川市新田４丁目１３０３番１）

３　請負代金額　　７６６，４８０，０００円

４　契約方法　　一般競争入札

５　契約相手方　　市川市須和田１丁目１１番１２号

株式会社スワダ管工

代表取締役　小笠原　誠次

６　工事概要　　市川市立宮田小学校新築工事に伴う機械設備工事

鉄筋コンクリート造一部鉄骨造　地上５階建

理　　由

既定予算に基づく市川市立宮田小学校新築機械設備工事について、一般競争入札の結果、落札者との間に工事請負仮契約を締結したので、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第２条の規定により提案するものである。

議案第５０号の参考１

工事請負仮契約書

１　工　事　名　　市川市立宮田小学校新築機械設備工事

２　工事場所　　市川市新田４丁目８番１５号
（地名地番；市川市新田４丁目１３０３番１）

３　工　　期　　自　　市議会議決後７日以内
至　　令和１１年６月２９日
※余裕期間制度が適用される場合は全体工期

４　工事を施工しない日及び
工事を施工しない時間帯　特記仕様書又は施工条件明示に記載のとおり

５　請負代金額　　￥７６６，４８０，０００．－
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額　￥６９，６８０，０００．－

６　契約保証金　　市川市財務規則第１１７条第２項第２号による保証証書の提供

上記の工事について、発注者と受注者とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別添工事請負契約約款によって請負契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約は、市川市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例により、議会の可決を得たとき、本契約が締結されたものとする。ただし、議会の可決を得られないとき、この契約は無効となり、発注者は、損害賠償の責を負わない。

この契約の証として、本書２通を作り、発注者及び受注者が記名押印のうえ、各自１通を保有する。

令和８年１０月３０日

住所　市川市八幡１丁目１番１号
発注者　市川市
氏名　代表者　市長　田中　甲　印

住所　市川市須和田１丁目１１番１２号
受注者　株式会社スワダ管工
氏名　代表取締役　小笠原　誠次　印

議案第５０号の参考２

市川市立宮田小学校新築機械設備工事入札結果

１　開札年月日　　令和８年８月２４日
２　入札方法　　一般競争入札
３　予定価格　　７６８，０２０，０００円
　　入札書比較価格　　６９８，２００，０００円
　　（予定価格に 100/110 を乗じて得た価格）
　　調査基準価格　　７０６，５７８，４００円
　　入札書比較価格　　６４２，３４４，０００円
　　（調査基準価格に 100/110 を乗じて得た価格）
　　失格判定基準価格　　５４０，１１３，２００円
　　入札書比較価格　　４９１，０１２，０００円
　　（失格判定基準価格に 100/110 を乗じて得た価格）
４　入札結果

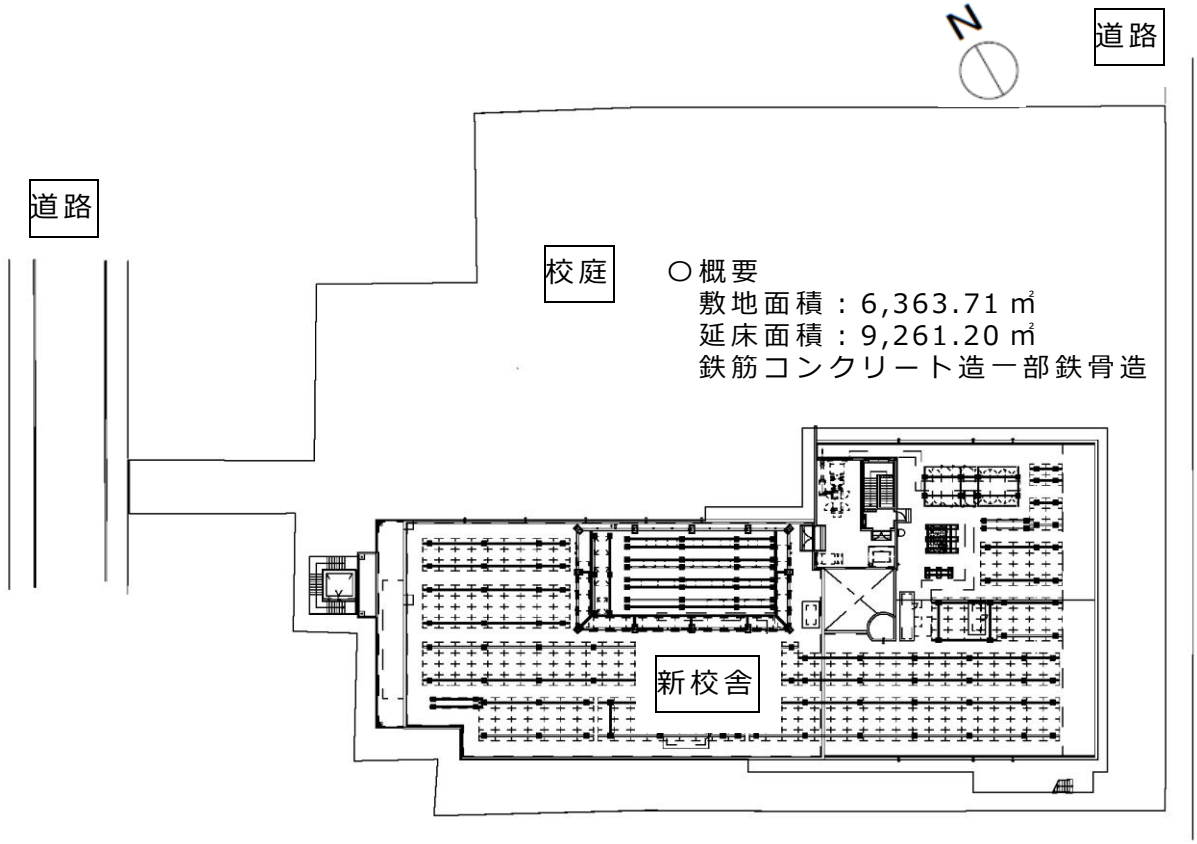
業者名	入札書記載金額	備考
株式会社スワダ管工	696,800,000 円	落札
落札金額（請負金額）は、入札書記載金額に消費税及び地方消費税の額を加算した７６６，４８０，０００円とする。		

５　落札者経歴
　⑴　商号又は名称　　株式会社スワダ管工
　⑵　代表者　　代表取締役　小笠原　誠次
　⑶　所在地　　市川市須和田１丁目１１番１２号
　⑷　建設業許可番号　　千葉県知事許可（特－５）第８２０８号
　⑸　資本金　　５０，０００，０００円
　⑹　主な工事経歴
　　平成２７年度（千葉県）
　　工 事 名：江戸川第一終末処理場主ポンプ棟建築給排水衛生設備他工事
　　請負金額：２４，１７０，４００円

議案第５０号の参考図１

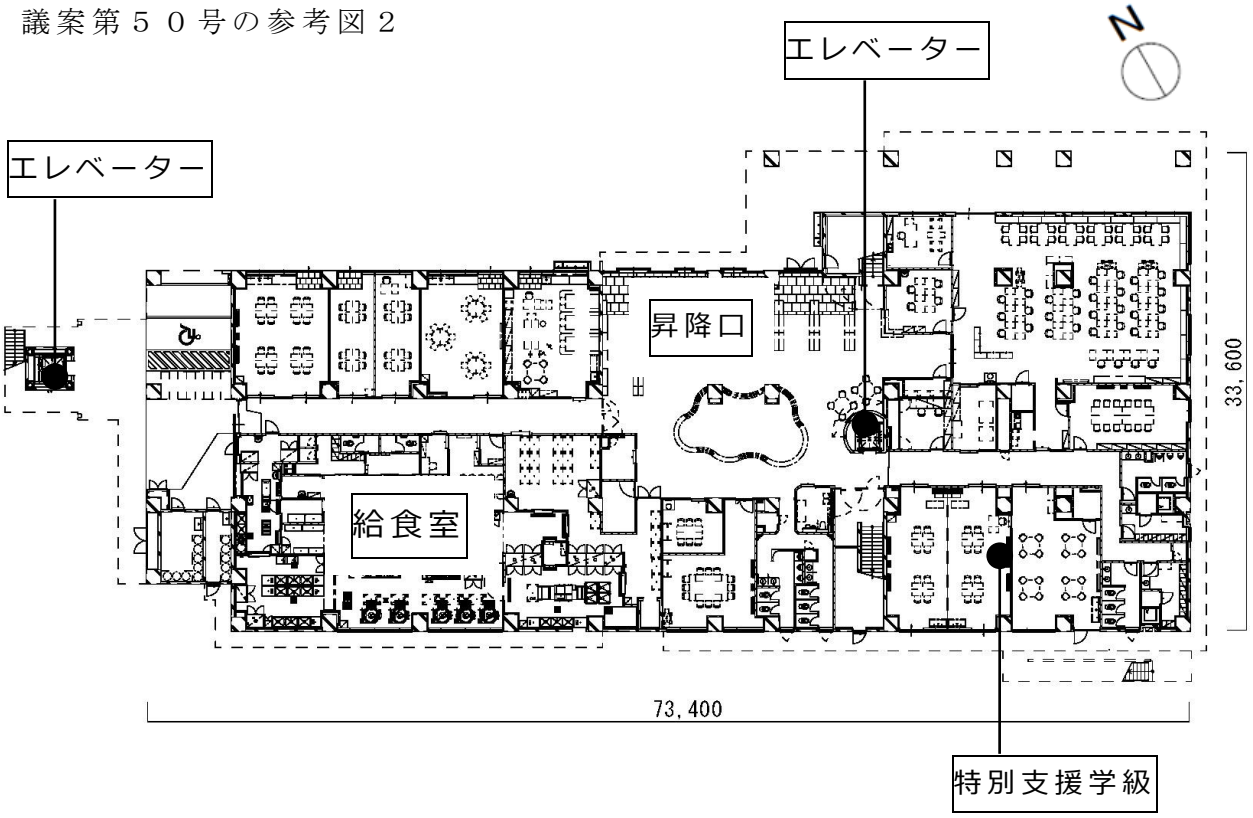


案　内　図

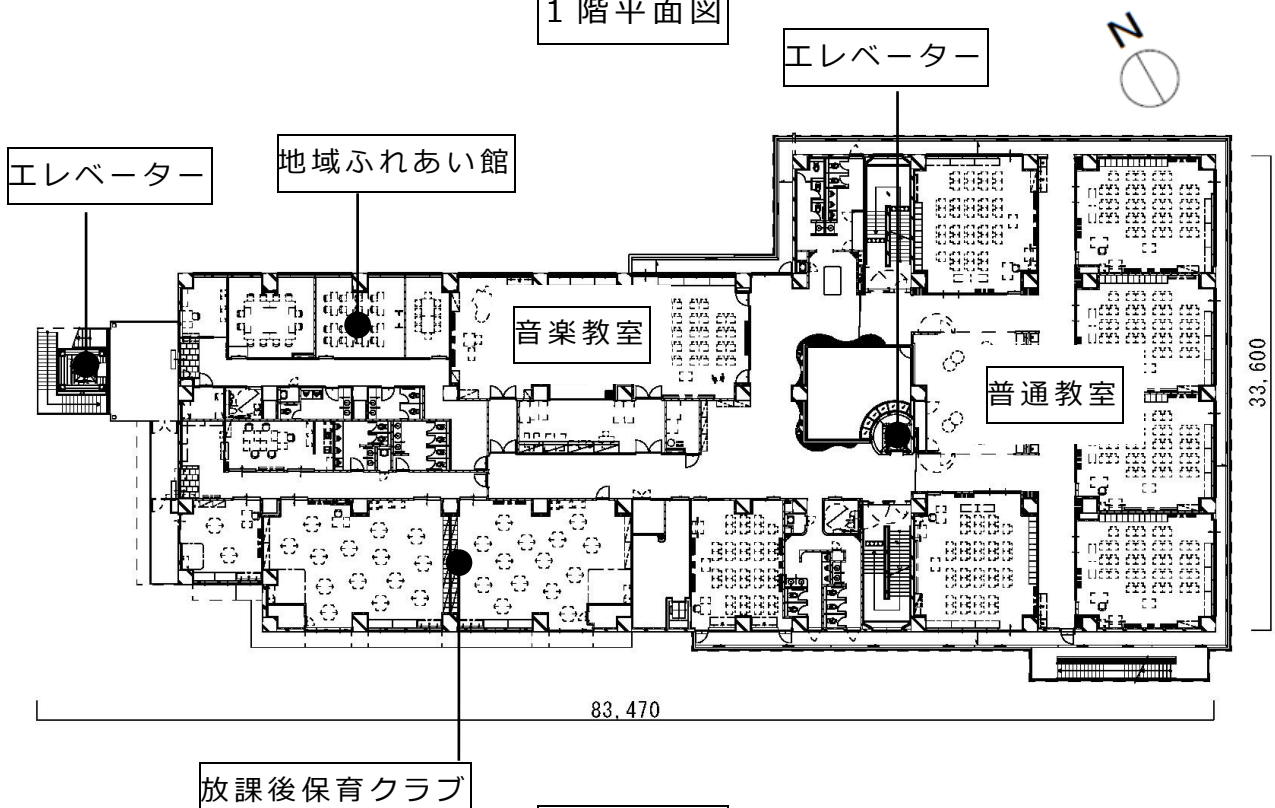


配　置　図

議案第５０号の参考図２

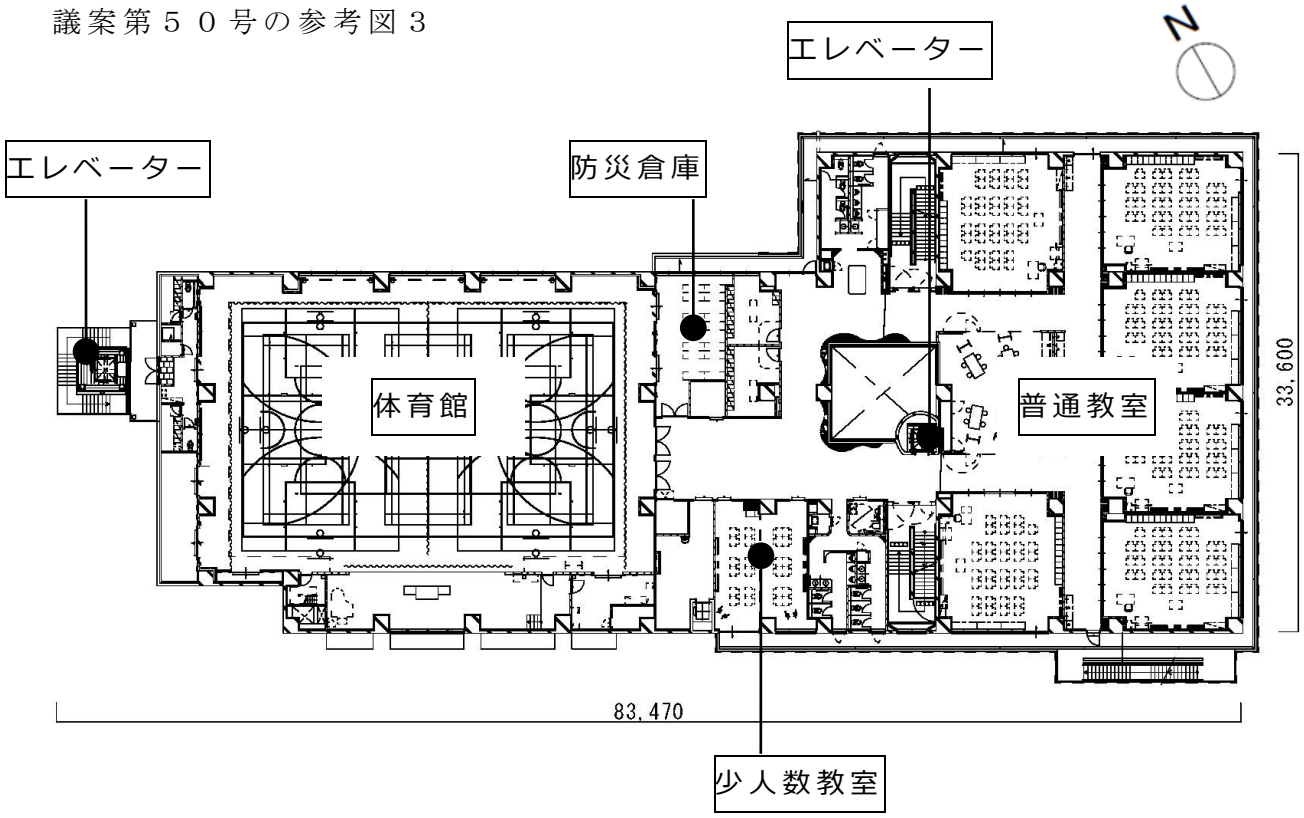


1階平面図

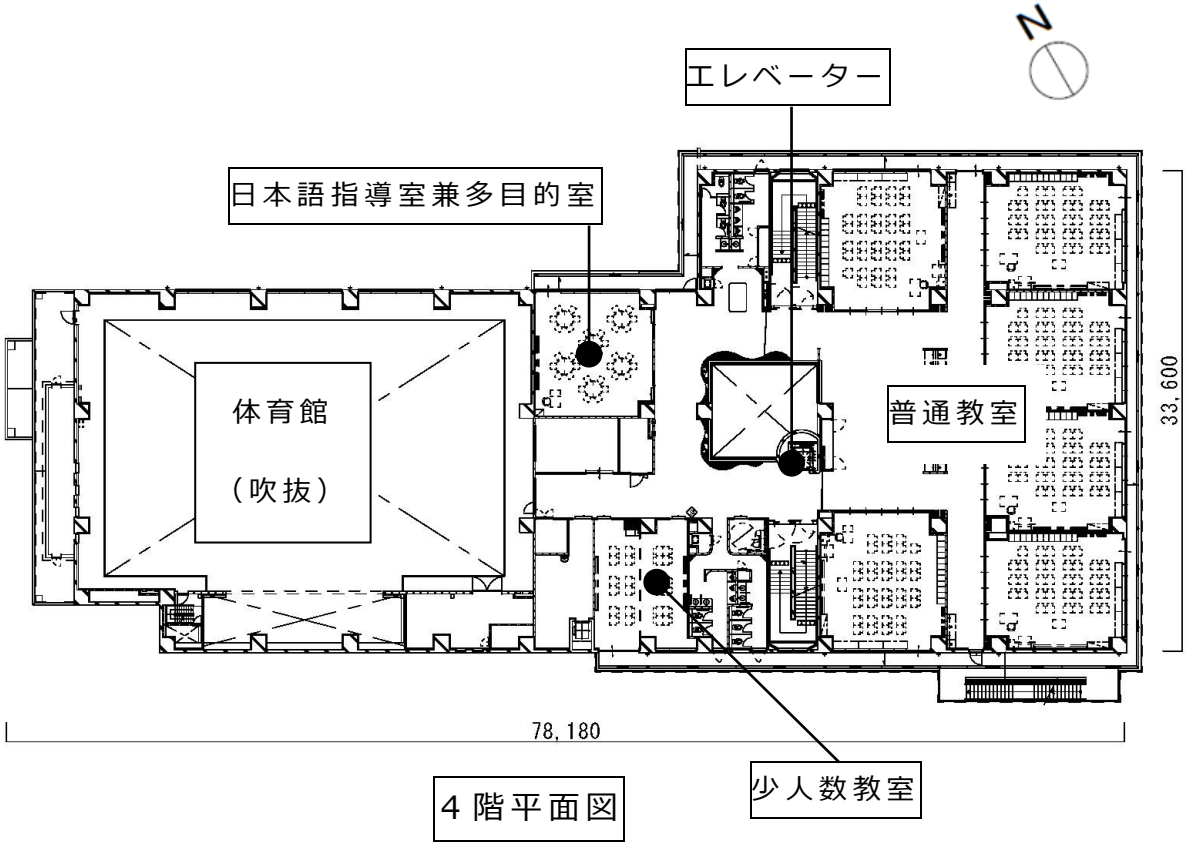


2階平面図

議案第５０号の参考図３

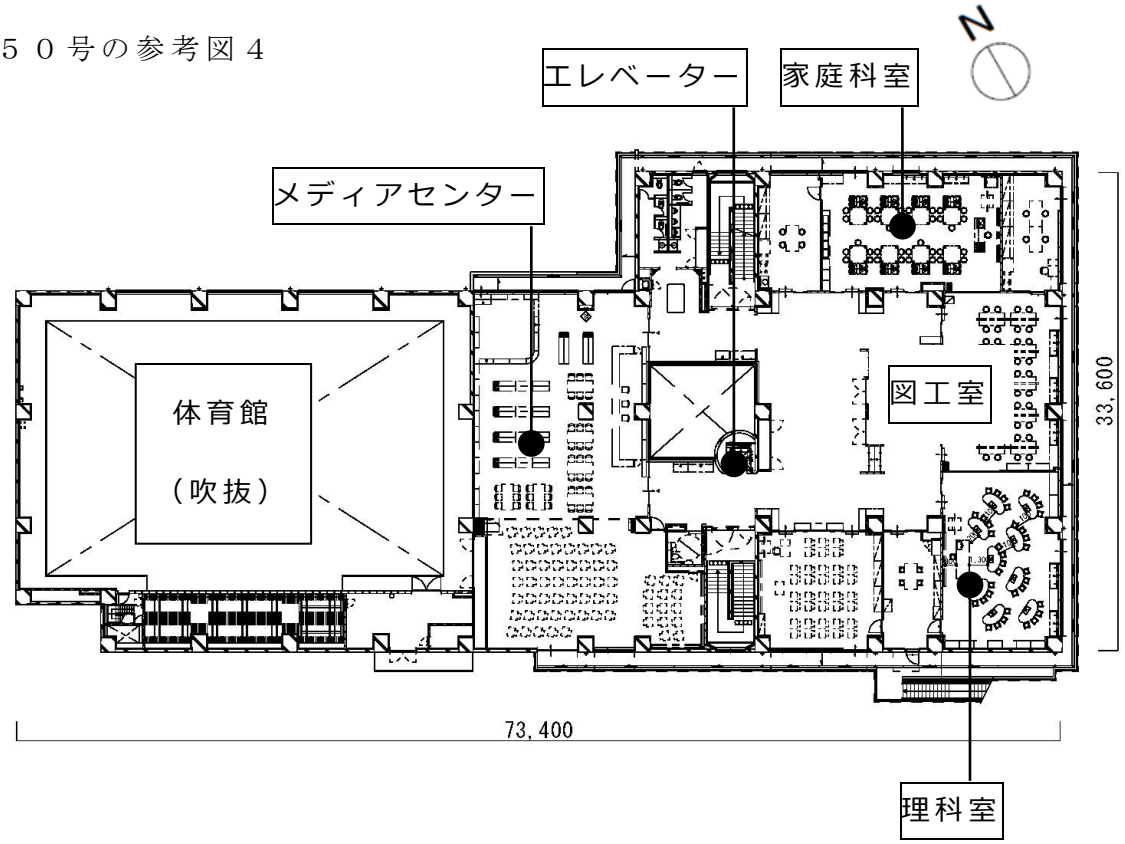


3階平面図

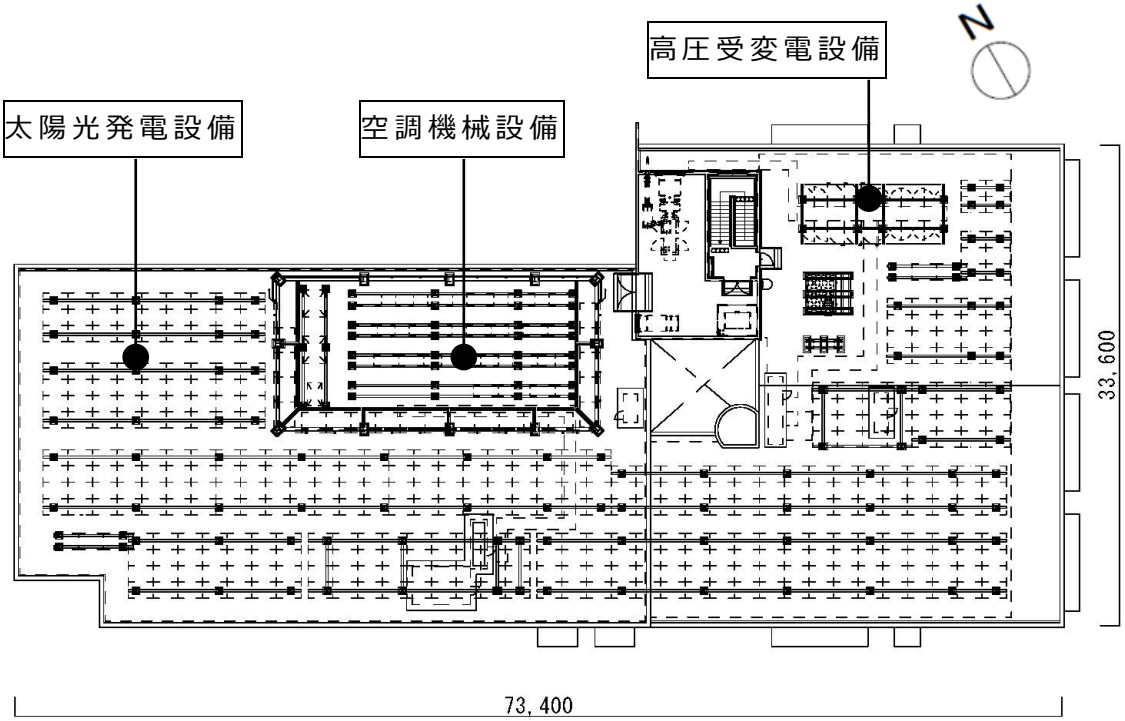


4階平面図

議案第５０号の参考図４



5階平面図

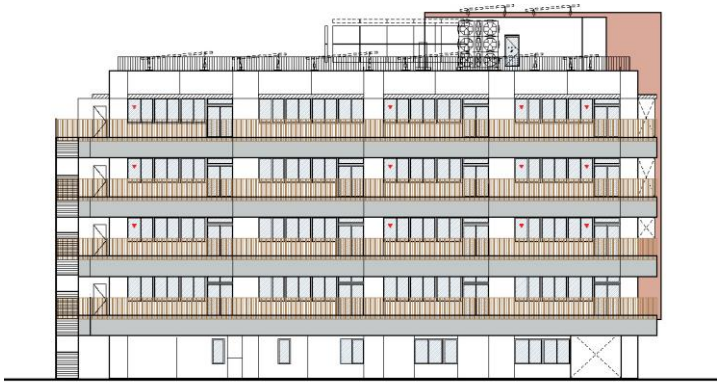


屋上階平面図

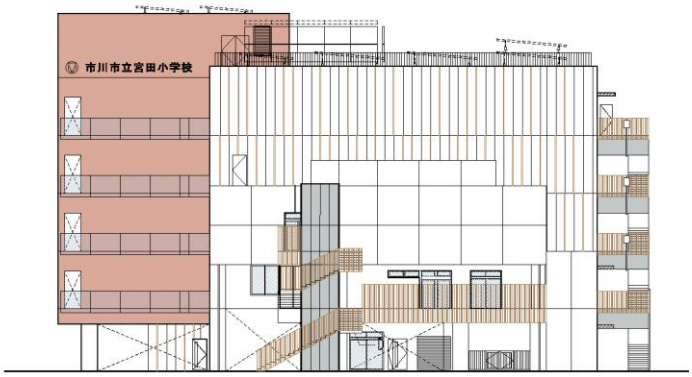
議案第５０号の参考図５



南側立面図



東側立面図



西側立面図



北側立面図