

令和7年6月12日

福祉部 介護保険課

令和8～9年度開設分市川市特定施設入居者生活介護整備運営事業者 の公募に関する質問及び回答について

NO	質問事項	回答
1	『令和8～9年度開設分市川市特定施設入居者生活介護（再公募）整備運営候補事業者公募』に関しまして開設時期は、令和9年度末（2028年3月中）が締め切りという認識でお間違いないでしょうか。	原則として、整備予定年度は、令和9年度（2028年3月31日まで）となります。 開設スケジュール等については、直接担当までご相談ください。
2	公募要項2ページ 4.立地・建設条件において (4)「建設予定地が洪水浸水想定区域や土砂災害警戒区域に指定されていないか確認すること。建設予定地が当該区域の場合、又は隣接する場合は、災害を想定した設計内容、避難計画の作成等の災害対応を計画に含めること」 とありますが、この場合の、洪水浸水想定区域とは、仮に0～0.5m未満であっても該当するという認識でしょうか。	洪水浸水想定区域のうち、「～0.5m未満」とされている場合は、当該区域に該当します。 「浸水なし」とされている場合は、該当しません。 なお、「(別紙5)開設提案書」では該当有無に関わらず、災害対策マニュアルの提出を求めています。 <u>計画地での建設が可能か等については、必ず市川市開発指導課や千葉県等の関係部署にご確認ください。</u>

3	<p>「記入欄が足りない場合は適宜追加してください。」と指示がない箇所であっても、スペースや表を追加することは可能ですでしょうか。</p> <p>また、書類の中で、初期に設定されている文言の修正を行っても問題はありませんでしょうか。</p> <p>例. 公募申込書（別紙1） 理事長名→代表取締役 に変更など</p>	<p>様式のレイアウトを大きく損なわない範囲にて、必要に応じて追加してください。左記例示のような運用範囲内での文言の修正も可能です。</p> <p>ただし、下記「NG 例」のように、様式の記載項目を削除する又は別の内容に書き換える等はできません。</p> <p>NG 例) 事業計画書（別紙2） 「(1) 計画定員数」→「(1) 入所者数」</p>
4	<p>公募書類 No.5 地元説明に関しまして設置予定地の町内会や自治会長、周辺住民等の同意書を原則として添付することとありますが、任意書式で同意書を作成する場合どのような情報を記載すればよろしいでしょうか</p> <p>（周辺住民の方の、お名前、住所、印の全て必要でしょうか。また、他にも必要な情報があればご教示いただけますと幸いです。）</p>	<p>原則として、下記項目等を記載してください。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・日付 ・同意者の住所氏名（直筆または押印） ・計画地概要 ・当該サービスの整備及び開設に対して同意したことがわかる内容 等 <p>その他必要に応じて適宜記載してください。</p>

5	<p>公募書類 No.5 地元説明に關しまして</p> <p>設置予定地の町内会や自治会長、周辺住民等の同意書を原則として添付することとありますが、計画の説明と同意書が必要になるのは、周辺にお住まいの方のみが対象でしょうか。もしくは隣接地の地権者は対象でしょうか。また、同意書が必要な範囲のご指定はございますでしょうか。</p>	<p>原則として、設置予定地に隣接する全戸及びその近辺の同意書が最低限必要となります。</p> <p>空き地や空き家等が隣接している場合は、地権者等による同意書の提出をお願いいたします。</p> <p>なお、公募選定後に問題が起こる可能性もありますため、事業計画により影響が出る範囲等をご考慮いただき、広く同意をいただくことを推奨しております。</p> <p><u>近隣住民への説明等については、必ず市川市開発指導課等にご確認ください。</u></p>
6	<p>公募要項</p> <p>2-2【千葉県協議書類】 設置主体に関する事項 において</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 法人の役員（就任予定者）名簿、履歴書、身分証明書（監査役を含む） <p>とありますが、身分証明書とは、個人の免許証やマイナンバーが該当になりますでしょうか。名刺は対象になりますでしょうか。また、履歴書は1名に対して1部作製する形でしょうか。</p>	<p>身分証明書については、一般的に身分を証明するものとして位置づけられているものを想定しております。</p> <p>免許証やマイナンバーカード等をご提出いただいて差し支えございませんが、マイナンバー番号等の情報は不要です。</p> <p>なお、名刺は不可とします。</p> <p>履歴書については1人につき1部提出が必要です。</p>